



**التقرير السنوي**  
**2024**









### السيد هشام ظافر المصري. رئيس مجلس الإدارة

ممثلاً عن نفسه

بكالوريوس في إدارة الاعمال / الاقتصاد من جامعة نورث ايسترن – 2003  
برنامج رومان للإدارة التنفيذية عام 2015/2014

عضو مجلس اداره في الشركات ادناه:-

- بنك القاهرة عمان.
- شركة المشروعات الوطنيه (كوكاكولا- كابي ) – فلسطين.
- شركة النقلات السياحيه الاردنيه ( جت ) عمان – الأردن.
- شركة فلسطين للتنميه والاستثمار المحدوده ( باديكو القابضه)- فلسطين.
- منظمة الرؤساء الشباب .YPO.
- .TEMOT International GMBH

• الوظائف التي يشغلها:-

- الشريك الإداري في شركة الظافر للاستثمار.
- المدير التنفيذي للشركة التقنية لتجارة المركبات وقطع الغيار.
- الشريك المؤسس في شركة تشويش لتطوير البرمجيات.
- الشريك المؤسس في شركة دوز لتكنولوجيا المعلومات.





## السيد أيمن حاتم صديق أبو غزاله- نائب رئيس مجلس الإدارة عضو مجلس ادارة غير تنفيذي

- مدير عام شركة الحاج طاهر المصري.
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الزيوت النباتية
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكرتون
- المدير التجاري - شركة صقر الامارات للمقاولات الكهروميكانيكية - سابقا
- مدير مشاريع - شركة صقر الامارات للمقاولات الكهروميكانيكية - سابقا
- مدير تطوير أنظمة البيوت الذكية - مشروع الحلم / دبي مارينا - سابقا



## السيد زهير خالد زهير العسيلي عضو مجلس ادارة غير تنفيذي ممثل شركة فلسطين للاستثمار الصناعي

- مدير عام شركة إكسلنس للتجارة و التعهدات
- رئيس العمليات لمجموعة شركات العسيلي.
- رئيس مجلس إدارة/شركة المتكاملة لمواد الصحة و السلامة.
- عضو مجلس إدارة/شركة أو- سيل لتكنولوجيا المعلومات.
- رئيس مجلس إدارة/ مؤسسة الرواد الشباب -فلسطين.
- رئيس مجلس إدارة/مؤسسة المستقبل للبحوث و الدراسات الاستراتيجية.
- عضو مجلس إدارة / المؤسسة الفلسطينية لدعم الشركات الصغيرة.
- عضو مجلس إدارة في شركة تمكين للتأمين.
- عضو مجلس إدارة في بنك الاستثمار الفلسطيني.
- عضو مجلس إدارة في شركة كهرباء فلسطين.



## السيد عبد الحكيم حسن فقها

### عضو مجلس اداره غير تنفيذي

- ممثل شركة فلسطين للاستثمار الصناعة
- الرئيس التنفيذي لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي
- تولى السيد/فقهاء منصبه رئيساً تنفيذياً للشركة منذ العام 2006، وتتضمن مهامه إعداد الخطط الإستراتيجية لشركات المجموعة بالتنسيق مع مجالس الإدارة واللجان المنبثقة عنها، والإشراف على تنفيذ هذه الخطط.
- رئيس مجلس إدارة شركة دواجن فلسطين.
- رئيس مجلس إدارة شركة البيمار للتجارة العامة.
- رئيس مجلس شركة الرابية للحبوب والأعلاف.
- رئيس اتحاد الصناعات الغذائية.



## السيد بسام حامد ولويل

### عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

### ممثل شركة المسيرة للاستثمار

- رئيس مجلس إدارة شركة راية للإعلام والنشر.
- رئيس مجلس إدارة ايلاستيك للاستشارات الاستثمارية.
- رئيس مجلس إدارة اتحاد الصناعات الغذائية.
- رئيس مجلس إدارة شركة أريحا لتطوير وإدارة وتشغيل المنطقة الزراعية الصناعية.
- رئيس مجلس إدارة شركة انجاز فلسطين.
- عضو مجلس إدارة بنك الرفاه و شركة الزيوت النباتية و جمعية رجال الاعمال الفلسطينية.
- عضو مجلس إدارة مطاحن القمح الذهبي و الاتحاد الفلسطيني لكرة القدم.





## السيدة نهى المصري عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

- ممثل الشركة العربية للتمويل والتجارة.
- خبيرة في مجال تأسيس وتطوير أعمال إدارة الموارد البشرية في المؤسسات والشركات ضمن أحدث الممارسات والنظريات في هذا المجال.
- تمتلك خبرة عملية أكثر من خمسة عشر سنة في مجال إدارة الموارد البشرية من خلال تأسيسها لدوائر الموارد البشرية في جامعة بيرزيت وفي شركة الوطنية موبايل (إحدى شركات مجموعة Ooredoo) بالإضافة إلى إدارة عمليات الموارد البشرية في المؤسستين المذكورتين لفترات طويلة.
- ترأست دائرة الاستشارات والتدريب في شركة التميز للاستشارات والتدريب حيث عملت في مشاريع دعم وتطوير إدارة الموارد البشرية في الشركات والمؤسسات المحلية.
- حاصلة على شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بيرزيت.
- حاصلة على شهادة الماجستير في الإدارة الاستراتيجية من جامعة ماسترخت الهولندية.
- حاصلة على شهادة الاعتماد من شركة انسايتس دسكفري البريطانية، وتمكنها هذه الشهادة من استخدام أداة استكشاف الذات الخاصة بانسايتس والمستخدمة في العديد من الشركات العالمية الضخمة كأداة أساسية في برامج التغيير، وتطوير القدرات القيادية، وتطوير فعالية الفرق، بالإضافة إلى تحسين مستوى التواصل في هذه الشركات.
- لديها خبرة بنموذج كورن فيري العالمي في مجال الجدارات حيث قامت بالإشراف على تطبيق نموذج الجدارات في مجال تطوير القيادات التنفيذية في شركة الوطنية موبايل، وتطبيق نموذج الجدارات في عمليات التدريب والتطوير للإدارة المتوسطة وكذلك استخدام الجدارات في خطة الإحلال الوظيفي في الشركة بالإضافة إلى الاستدلال بهذا النموذج في مجال التوظيف، وتقوم حالياً باستخدام الجدارات في المشاريع الخاصة بتقييم المستويات الإدارية في الشركات المحلية.





## السيد رشيد فايق الكخن

### عضو مجلس إدارة مستقل

- ممثل شركة المستقبل للاستثمارات العامة.
- ماجستير اداره ماليه ومحاسبه
- بكالوريوس محاسبة وإدارة اعمال
- المدير المالي جامعة النجاح الوطنية منذ عام 2000 م.
- أستاذ جامعي سابق في جامعة النجاح الوطنية من 1985 – 2000م
- عضو مجلس إدارة شركة النجاح للاستثمارات
- امين سر مجلس إدارة شركة مستشفى النجاح
- عضو مجلس إدارة سابق في البنك الإسلامي الفلسطيني
- عضو مجلس إدارة بنك الصفا منذ العام 2021



## السيد سيف سعد الدين

### عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

- ممثل الشركة العربية للتمويل والتجارة.
- على مدار مسيرته المهنية التي شملت تجربة متنوعة في الإدارة التجارية والمالية ورسم استراتيجيات الاستثمار وتقنيات التقييم وتخطيط الأعمال، شغل السيد سعد الدين مناصب رئيسية في مؤسسات مرموقة متنوعة حيث عمل كمدير مالي لمجموعة الطافر للاستثمار، ومدير عام للشركة المتميزة لخدمات قطع الآليات، ومستشار مالي في شركة شعاع كابيتال، ومستشار مالي في شركة إنرست ويونغ.
- حالياً، يشغل السيد سعدالدين منصب المدير العام لشركة كاسكو للاستثمار والمقاولات، حيث يشرف على الأعمال المملوكة للعائلة في مجموعة متنوعة من القطاعات بما في ذلك العقارات واستثمارات الأسهم، وصناعة مواد البناء.
- يعتبر السيد سعد الدين عضواً في مجلس إدارة عدد من الشركات الإقليمية والمحلية بما في ذلك شركة النقلات السياحية الأردنية «جت»، شركة أركان العقارية وشركة المشرق للصناعات المعدنية.
- يحمل السيد سعد الدين درجة البكالوريوس في العلوم المالية من جامعة كنزنگتون، المملكة المتحدة.







## السيد محمد كمال البظ

### عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

- ممثل شركة الحاج طاهر المصري.
- بكالوريوس محاسبة عام 2007
- حاصل على شهادة التدقيق الامريكية CPA عام 2014
- مدير مالي تنفيذي لمجموعة الظافر للاستثمار.



## السيد علي صالح هيجاوي

### المدير العام

- يحمل درجة البكالوريوس بالكيمياء والاحياء ودرجة الماجستير بالكيمياء الصيدلانية ودرجة الماجستير بإدارة الاعمال.
- خبره تتجاوز العشرين عاما بالصناعات الغذائية. حيث شغل مناصب متعددة بشركه المشروبات الوطنية كوكا كولا منذ نشأتها عام 1998 ولمدة عشره سنوات. وشغل منصب مدير عام لشركات كبرى بإنتاج المواد الغذائية بالمملكه العربيه السعوديه. وشغل منصب مدير عام بشركه بال غاز للخدمات والتوزيع ومنصب مدير عام بشركه مسروجي بلسم. ويحمل شهادات ودورات في الجودة والإدارة والمهارات الإدارية. منها شهاده مدقق رئيس لأنظمة الجودة.

## الإدارة التنفيذية:



المدير العام  
علي صالح هيجاوي



مدير المصنع  
المهندس حسن علي زحطان



مديرة مكتب المدير العام  
مديرة العلاقات العامة  
ميرفت الكيلاني



المدير المالي  
أحمد محمود ترابي



مدير الصيانة والمشاريع  
المهندس اسلام صلاحات



مديرة الجودة  
المهندسة فاطمة الرياحي



مدير المبيعات  
أوسام الأقرع



رئيس قسم تكنولوجيا  
المعلومات  
سري قدورة



مدير الموارد البشرية  
والشؤون الادارية  
المهندس كميل زهران



مدير التوريد والامداد  
هشام دبابسة



مدير الإنتاج  
المهندس محمد التميمي





## مدقي حسابات الشركة والمستشارين

: السادة ارنست ويونغ.	مدقي حسابات الشركة
: السيدة تهاني حموضه مقبول.	المدقق الداخلي
: الزعبي للمحاماة	المستشار القانوني

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة الحضور الكرام،  
حضرات السادة المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني بالأصالة عن نفسي وعن زملائي أعضاء مجلس الإدارة ان أرحب بكم في الاجتماع السنوي العادي للهيئة العامة لشركة مصانع الزيوت النباتية، داعيا الى الله العلي القدير ان يرفع عن شعبنا في قطاع غزة وعن شعبنا الفلسطيني عامة الكرب العظيم ويكرمنا جميعا بفرج قريب من عنده وبالحرية وإقامة دولتنا الفلسطينية المستقلة عاجلا وليس اجلا متمنيا للجميع دوام الصحة وموفور العافية.

### الأخوة المساهمين المحترمين،

رؤيتنا ورؤية اسلافنا جميعا كمجلس إدارة وعاملين منذ لحظة تأسيس الشركة عام 1953 لان تكون شركة الزيوت النباتية في طليعة الشركات الصناعية والتجارية بفلسطين. كانت وما زالت تطلعات شركة مصانع الزيوت النباتية وأملها بان تكون مثلا يحتذى به في الصناعة الفلسطينية وذلك من خلال تقديم منتجات عالية الجودة تتناسب مع جميع الفئات في المجتمع الفلسطيني والعربي على وجه الخصوص، والأسواق العالمية بشكل عام.

كان لدينا العديد من الإنجازات خلال العام 2024. فقد قامت الشركة بعمل إعادة هيكلة تم فيها تطوير طواقم العمل وضخ دماء جديدة بمواقع متعددة من الشركة مما رفع من كفاءة العمل، وتخفيض التكاليف. وبدأت الشركة خلال 2024 بتطبيق نظام جديد لتخطيط وإدارة موارد الشركة (ERP) مما يدعم العمليات الإنتاجية وكفاءة التقارير المالية.

خلال عام 2024 واجهنا العديد من التحديات، حيث كانت حواجز الاحتلال على جميع مداخل القرى والمدن تصعب العمليات اللوجستية وترفع التكاليف. وقد كان لإغلاق ممر البحر الأحمر والتحول الى راس الرجاء الصالح أثر كبير على ارتفاع كلفة المواد الخام. وكذلك الارتفاعات المتكررة بأسعار زيت دوار الشمس والذي أدى الى تقليص قدرتنا على المنافسة وبالتالي تم استيراد وبيع كميات اقل بكثير من الموازنة المعتمدة مما أدى الى انخفاض الإيرادات الخاصة بنشاطنا الخاص بالزيوت السائلة. وأيضا ارتفاع أسعار زيت النخيل بنسب عالية واضطررنا لامتنصاص زيادة التكلفة حتى شهر نوفمبر من العام بسبب الأوضاع الاقتصادية الصعبة التي تمر بها البلاد.



اما بخصوص السمن النباتي تم تحقيق الموازنة بنسبة عالية والحمد لله. رغم الحرب على قطاع غزة والاعتداءات على القرى والمخيمات والمدن الفلسطينية.

ومن الجدير بالذكر أيضا تأثيرات الحرب على استثمارات الشركة في الشركات العاملة في فلسطين على وجه الخصوص وبالدرجة الأولى تدمير مصانع ومخازن شركة المشروبات الوطنية بشكل كامل في قطاع غزة.

حاليا يعمل الطاقم الفني على ترتيبات نقل عمليات الإنتاج الى مباني المصنع الجديدة بعد إتمام وصول المعدات وان شاء الله تتيح لنا الظروف الانتهاء من النقل الكامل للعمليات الى المصنع الجديد قبل اجتماعنا القادم.

كما وتعمل الإدارة وفريق العمل على إضافة سلع جديدة لسلة المنتجات الخاصة بشركة الزيوت. أصالة عن نفسي ونيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية، يسرني أن أقدم لكم التقرير السنوي المتضمن البيانات المالية الختامية وايضاحاتها التي تعكس نتائج أعمال الشركة العام 2024 وذلك وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية والقوانين السارية في فلسطين. انتهز هذه الفرصة للتقدم بالشكر الجزيل إلى كافة من كان له دور في تحقيق هذا النجاح وان شاء الله تستمر مسيرتنا نحو مزيد من التقدم والازدهار.

**اخوكم،**

**هشام ظافر المصري**



## نبذة عن الشركة

تأسست شركة مصانع الزيوت النباتية عام 1953 كشركة مساهمة عامة تحت اسم شركة مصانع الزيوت النباتية الأردنية في المنطقة الصناعية الشرقية لمدينة نابلس على مساحة 38 دونم من الأرض، بهدف تكرير زيت الزيتون و تعبئته للإستهلاك المحلي و التصدير للخارج. في عام 1961 بدأت بإنتاج السمن النباتي و ذلك بإشراف شركة زويفر الهولندية حيث قام الخبراء الهولنديين بتحديث المصنع و تدريب الأيدي العاملة و الفنيين في المصانع الهولندية إلى أن أصبح الإنتاج بأيدي عربية وفقا لأحدث المعايير الدولية. و في العام 1985 بدأت الشركة بتكرير الزيوت النباتية السائلة بعد أن تم تطوير المصنع و تزويده بالآلات الحديثة و المتطورة. اليوم أصبحت شركة مصانع الزيوت النباتية كشركة متخصصة في تصنيع الزيت و السمن النباتي قادرة على سد حاجة السوق المحلي و التصدير إلى الخارج، و اكتسبت منتجاتها شهرة واسعة نالت رضا و استحسان المستهلك لما تمتاز به من نكهة و طعم فريدين و جودة عالية جعلتها تحافظ على مكانتها في الأسواق المحلية و العربية على مدى سنوات طوال. ويعمل في الشركة حاليا 72 مستخدم بين إداري وفني.

## الرؤيا

تقديم منتجات ذات جودة عالية و ذوق أصيل.



## نبذة عن الشركة

- القيادة في السوق الفلسطيني في مجال إنتاج الزيوت النباتية والسمن النباتي على وجه الخصوص.
- بناء علاقات طويلة الأمد مع المستهلك.
- الحفاظ على البيئة وإتباع جميع قواعد السلامة.
- المساهمة في دعم وتطوير الاقتصاد الوطني.
- تحقيق نمو اقتصادي مستدام.
- خلق فرص لتدريب الكادر الوظيفي لمهنية افضل من خلال تطوير وتدريب الكوادر العاملة و الحوافز والتدريب المستمر وتعزيز مفهوم الانتماء والولاء للشركة.
- تقديم منتجات متميزة بجودة عالية من اجل تعزيز اسم الشركة وسمعتها كشركة رائده في مجال إنتاج وتكرير السمن النباتي والزيوت السائلة
- خلق منفعة متبادلة طويلة الأجل مع المستهلكين
- الحصول على تقدير ورضاء العملاء والمساهمين والموظفين
- المحافظة على البيئة والالتزام بقواعد السلامة العامة
- المساهمة في دعم وتطوير الاقتصاد الوطني
- الإبداع في تطوير صناعة السمن النباتي والزيوت النباتية
- الارتقاء باسم الشركة على المستوى المحلي والإقليمي وتوسيع قاعدة المستهلكين
- الوصول إلى مركز قيادي في أسواق السمن والزيوت النباتية
- تطوير الشركة بهدف تحسين كفاءة الإنتاج واستغلال الطاقة الفائضة وتخفيض التكاليف والاستغلال الأمثل للموارد المتاحة.

## كبار مساهمي الشركة كما في 2024/12/31 مقارنة مع 2023 /12/31

نسبة المساهمة	عدد الأسهم 2023	نسبة المساهمة	عدد الأسهم 2024	المساهم
33.83%	1,353,214	33.83%	2,706,428	الشركة العربية للتموين والتجارة
32.77%	1,310,906	32.78 %	2,622,412	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
7.65%	305,965	7.65%	611,930	شركة المستقبل للاستثمارات العامة
5.80%	232,000	5.80%	464,000	هيئة التقاعد الفلسطينية
3.33%	133,333	3.33%	266,666	خالد صبيح المصري

ويبلغ عدد مساهمي الشركة 2524 مساهم ويبلغ عدد الأسهم المكتتب بها والمدفوعة بالكامل 8 ملايين سهم.



## المبالغ التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة عام 2024 بالدينار الاردني

المجموع	المكافأة	بدل حضور جلسات ومصاريف سفر	الاسم
7,400	5,000	2,400	هنشام المصري
7,800	5,000	2,800	ايمن ابو غزاله
9,000	5,000	4,000	عبد الحكيم الفقها
7,800	5,000	2,800	زهير عسيلي
9,000	5,000	4,000	رشيد الكخن
9,000	5,000	4,000	بسام ولويل
11,800	5,800	6,000	سيف سعد الدين
10,600	5,800	4,800	نهى المصري
12,200	5,800	6,400	محمد البظ
<b>84,600</b>	<b>47,400</b>	<b>37,200</b>	<b>المجموع</b>

مصاريف السفر المدفوعة هي عبارة عن تخصيص مبلغ 400 دينار بدل حضور العضو لكل جلسة مجلس إدارة او جلسة لجان و600 دينار للعضو في حال الحضور من خارج فلسطين ، وقد عقد مجلس الإدارة 6 جلسات خلال عام 2024 ، ويتم صرف مكافأة أعضاء المجلس حسب النظام وهو تخصيص 10% من صافي الارباح التشغيلية بحد اقصى 5000 دينار للعضو. ويتم إبلاغ الهيئات الرقابية بنتائج هذه الاجتماعات حسب الأصول حيث يبدي مجلس الإدارة حرصه الدائم بالإفصاح عن البيانات المالية والأمر الجوهري استنادا إلى قوانين وانظمة هيئة سوق رأس المال وبورصة فلسطين مما يحقق الشفافية ومراعاة حقوق المساهمين.

## الحوكمة

تسعى شركة مصانع الزيوت النباتية إلى تبني مبادئ وقواعد مدونة حوكمة الشركات الفلسطينية وذلك من خلال السعي الدائم للتطبيق الفعلي لقواعدها، ويتجسد ذلك من خلال عمل مجلس إدارتها على احترام القواعد والإجراءات المعمول بها في هذا الخصوص.

من ضمن التوجيهات الاستراتيجية الهامة لمجلس الإدارة وذات الأولوية في معظم قراراته لهذا الغرض، قام المجلس بانتخاب وتشكيل عدة لجان من أعضاء المجلس والتي وضعت نصب أعينها تحقيق مجموعة من الأهداف والمهام للوصول إلى تدعيم عنصر الشفافية والاستقلالية وضمان اتخاذ القرارات السليمة والموجهة نحو تحقيق أهداف الشركة، وتحسين وتطوير أداءها، وتحسين المناخ الاستثماري وتعزيز ثقة أصحاب المصالح الآخرين بالشركة وضمان التعامل العادل لكافة الأطراف سواء مساهمين أو عاملين أو أي من ذوي العلاقة باستخدام العديد من الأدوات والطرق المختلفة لضمان المتابعة الحثيثة لذلك، من ضمنها تشكيل اللجان المختلفة المنبثقة عنه وتبني ورعاية تأسيس وحدة خاصة للتدقيق الداخلي بالشركة واعتماده لدليل سياسات وإجراءات عمل ونظام داخلي وهيكلية تنظيمية خاصة لتلك الوحدة وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق الداخلي المعتمدة.

## اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

لقد كان لتشكيل هذه اللجان أثر إيجابي على سير العمل بالشركة وتنظيمه، وعمل الإجراءات الرقابية التي تنظم العمل وتبعد المخاطر عن عمل الشركة، كما أنها تراقب السياسات والأنظمة وإجراءات العمل الموجودة من خلال عقد اجتماعات دورية لتلك اللجان والاطلاع على تقارير وحدة التدقيق الداخلي وتقديم التوصيات التي تؤدي إلى التطوير بحيث تتماشى مع مبادئ الشركة لتكون أكثر فعالية وقل تكلفة وبالتالي أعلى ربحية، كما أن متابعتها للأمر المالي والاطلاع على مختلف الجوانب الاستثمارية التي تنوي الشركة القيام بها تسهل على الإدارة التنفيذية أخذ القرارات الصائبة والتي تحقق أكبر عائد على المساهمين والمستثمرين، إضافة إلى تشكيل بعض اللجان الفرعية المؤقتة المنبثقة عنها والتي يتم تشكيلها لأغراض خاصة حيث تعد من اللجان الهامة في دراسة وتحليل ومتابعة بعض قرارات اللجان والتي ستزيد من فعالية عمل الشركة وكوادرها.





## واللجان المنبثقة عن مجلس الادارة تعتبر لجان دائمة

### اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

اللجنة التنفيذية	لجنة التدقيق	لجنة العمليات
عبد الحكيم فقهاء رئيس اللجنة	رشيد الكخن رئيس اللجنة	سيف سعد الدين رئيس اللجنة
ايمن ابو غزاله	بسام ولويل	نهى المصري
زهير خالد عسيلى	سيف سعد الدين	محمد البظ

### مهام وصلاحيات اللجنة التنفيذية

1. متابعة تنفيذ قرارات مجلس الإدارة واية مهام يتم تكليف اللجنة بها من قبل مجلس الادارة.
2. المصادقة على عمليات شراء الأصول الثابتة والمواد الأولية مجتمعة أو من خلال مقررها وبعض اعضائها وذلك وفق التفاصيل الواردة في النظام المالي المعتمد في الشركة.
3. مناقشة الخطط المتعلقة بتطوير العمليات الصناعية و المنتجات ورفع توصياتها لمجلس الإدارة ومناقشة تقارير الأداء التشغيلي ( مبيعات، تقارير مالية، انتاج، ....) بحيث تكون هذه التقارير بندا دائما على جدول أعمال اجتماعاتها.
4. - مناقشة النسخة الأولية من الموازنة التقديرية ورفع توصياتها باعتمادها و/أو رفضها و/أو طلب تعديلها إلى مجلس الإدارة.
5. مناقشة تقارير نسبة الانجاز من الموازنات التقديرية و خطط المبيعات و الانتاج المعده من قبل الادارة التنفيذية بشكل ربع سنوي و رفع التوصيات الملائمة لمجلس الادارة.
6. مناقشة ومتابعة واتخاذ القرارات اللازمة بالمواضيع المحالة إليها خطيا من مجلس الإدارة مجتمعا أو من رئيس مجلس الإدارة.
7. متابعة استثمارات الشركة.

### صلاحيات اللجنة التنفيذية

1. عقد اجتماعات تحضيرية لمواضيع مجلس الادارة.
2. اتخاذ القرارات اللازمة لتوقيعها وقرارها من مجلس الإدارة من خلال تفويض صريح للجنة التنفيذية في متن هذه القرارات للتنفيذ.
3. دراسة ومناقشة المواضيع المدرجة على جدول اعمال مجلس الادارة واتخاذ قرارات اولية بخصوصها.

4. اتخاذ القرارات و/أو التوصيات بخصوص مشتريات الأصول الثابتة والمواد الأولية وفق جدول الصلاحيات الوارد في النظام المالي المعتمد في الشركة.
5. صلاحية طلب اي تقارير تراها اللجنة مناسبة من الادارة التنفيذية على أن يتم ذلك من خلال مقرر اللجنة أو بقرار صادر عن اجتماع اللجنة.
6. التوصية لمجلس الإدارة بتعديل الموازنات التقديرية وفقا لمتغيرات السوق إذا اقتنعت بوجاهة الأسباب التي تقدمها الادارة التنفيذية والتي تستدعي تعديل الموازنة.
7. التوصية لمجلس الإدارة بإدخال تعديلات على الهيكل التنظيمي للشركة بما في ذلك ايجاد دوائر جديدة ، على أن لا يتعارض ذلك مع جدول الصلاحيات المعتمد في الشركة.

### مهام وصلاحيات لجنة التدقيق

1. التنسيب لمجلس الإدارة بتشكيل دائرة للتدقيق الداخلي أو مدقق داخلي والتنسيب للمجلس بروتبهم ومكافآتهم لإعتمادها من مجلس الإدارة.
2. الاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة على الأقل خلال السنة لمناقشة ملاحظاته المقدمة للإدارة على أعمال التدقيق الخارجي، ويعقد هذا الإجتماع بدون حضور الإدارة التنفيذية للشركة.
3. تقييم كفاءة المدير المالي وباقي طاقم الإدارة المالية.
4. مراجعة خطة عمل مدقق الحسابات الخارجي وكذلك متابعة أية استفسارات او ايضاحات يطلبها مدقق الحسابات الخارجي من الإدارة التنفيذية بشأن سجلات الشركة، او دقاتها او قوائمها المالية او نظام التدقيق الداخلي فيها وضمان تعاون الإدارة التنفيذية معه بخصوصها.
5. مراجعة القوائم المالية وسماع رأي مدقق الحسابات الخارجي فيها قبل عرضها على مجلس الإدارة وتقديم توصياتها بشأنها .
6. متابعة ملاحظات مدقق الحسابات الخارجي على القوائم المالية وكذلك الملاحظات الواردة في رسالته الإدارية وضمان رد مجلس الإدارة عليها في الوقت المناسب.
7. دراسة السياسات المحاسبية المستخدمة وتقديم توصياتها بشأنها من أجل التأكد من عدالة البيانات المالية وعدم وجود أي تحايل فيها.
8. دراسة خطط ونتائج التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي وابداء ملاحظاتها عليها .
9. تقييم مؤهلات وكفاءة أداء واستقلالية مدقق الحسابات الخارجي والتوصية لمجلس الإدارة بتعيينه وتحديد أتعابه كي يقوم المجلس بعرضه على المساهمين في اجتماع الهيئة العامة لإنتخابه.
10. فحص الأتعاب التي تدفع لمدقق الحسابات الخارجي.



11. اعتماد قيام مدقق الحسابات الخارجي بعمليات اضافية (لا تؤثر على استقلاليتها) والموافقة على اتعابه على تلك العمليات.
12. تقييم كفاءة مدير ادارة التدقيق الداخلي وباقي طاقم هذه الإدارة.
13. دراسة نظام الضبط الداخلي من خلال التقارير الدورية للمدقق الداخلي والخارجي وتقديم توجيهاتها وتوصياتها بشأنه.
14. دراسة ومناقشة خطة ادارة التدقيق الداخلي للسنة المعنية وكفاءتها والتأكد من أن المدقق الداخلي يطلع على كل الوثائق ذات العلاقة.
15. دراسة تقارير التدقيق الداخلي بما فيها من جوانب مالية او غير مالية وكذلك الإجراءات التصحيحية ووسائل التحكم بالمخاطر التي تواجه الشركة.
16. العمل كقناة اتصال بين مجلس الإدارة ومدقق الحسابات الخارجي وبين مجلس الإدارة ومدير ادارة التدقيق الداخلي.
17. النظر في أسباب عدم وفاء الشركة في أي من التزاماتها ان وجد.
18. النظر في الصفقات ذات العلاقة وتقديم توصياتها بشأنها الى مجلس الإدارة.
19. متابعة التزام الشركة بقواعد سلوكها المهني وضمن الإمتثال لسياسات واجراءات العمل في الشركة.
20. ابلاغ مجلس الإدارة بكل مسألة تستوجب تدخله السريع وتقديم توصياتها بشأن الإجراء الواجب اتخاذه في هذه الحالة.
21. القيام بأي مهمة أخرى يكلفها بها مجلس الإدارة.

## صلاحيات لجنة التدقيق

1. صلاحية طلب الإحصائيات والمعلومات والبيانات الضرورية لتسيير عملها.
2. صلاحية عقد الإجتماعات مع مدير التدقيق الداخلي ودراسة خطط العمل والتقارير التي يقوم بإعدادها بشكل دوري.
3. صلاحية عقد الإجتماعات مع المدقق الخارجي بحضور الإدارة التنفيذية أو بدون حضورها، بما لا يتعارض مع ما جاء في الفقرة 2 من مهام اللجنة اعلاه
4. صلاحية دراسة البيانات المالية المدققة ورفع توصية برأيها حول هذه البيانات لمجلس الإدارة .
5. صلاحية رفع توصية بالتعديلات المطلوبة على اجراءات الضبط الداخلي لمجلس الإدارة لإقرارها .

تم تشكيل لجنة العمليات وهي لجنة منبثقة عن اللجنة التنفيذية تقوم ببعض مهام اللجنة التنفيذية ومكونة من ثلاث من أعضاء مجلس الادارة.

لجنة العمليات		
السيد سيف سعد الدين	السيد محمد البظ	السيدة نهى المصري

### المسائل التي أحييت للتصويت عليها من قبل المساهمين

المسائل التي أحييت للهيئة العامة العادية وغير العادية لشركة مصانع الزيوت النباتية في اجتماعها السنوي العادي وغير العادي المنعقد يوم الاحد الموافق 2024/5/12 في مكاتب الشركة بمدينة نابلس ، وبحضور رئيس مجلس الادارة السيد هشام المصري عن طريق الفيديو كونفرنس وعدد من اعضاء المجلس والادارة التنفيذية والمستشار القانوني للشركة السادة مكتب الزعبي للمحاماة ممثلا بالأستاذ هيثم الزعبي ومدققي حسابات الشركة ومساهمي الشركة وقد بلغت نسبة حضور المساهمين 86.8 % من اجمالي اسهم الشركة البالغة 4 ملايين سهم، وترأس الاجتماع نائب رئيس مجلس الادارة السيد ايمن ابو غزالة وهي:

1. مصادقة الهيئة العامة العادية بالاجماع على تقرير مجلس الادارة وتقرير مدققي حسابات الشركة وكذلك على البيانات المالية لعام 2023 وقامت بانتخاب السادة ارنست ويونغ كمدققي لحسابات الشركة لسنة 2024
2. ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة
3. صادقت الهيئة العامة العادية بالاجماع على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على مساهمي الشركة بنسبة 25% من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار اردني واحد ما يعادل مبلغ 25 قرش للسهم الواحد عن السنة المالية 2023 كما في تاريخ اجتماع الهيئة العامة للشركة.
4. البدء بتوزيع الأرباح على المساهمين اعتبارا من يوم الأحد الموافق 2024/07/14، كما صادقت الهيئة العامة العادية على توزيع اسهم مجانية (سهم لكل سهم) لمساهمي الشركة المقيدة اسماؤهم في سجل الشركة بتاريخ الاجتماع.
5. مصادقة الهيئة العامة غير العادية لشركة مصانع الزيوت النباتية على قرار توزيع اسهم مجانية بمعدل سهم مجاني لكل سهم لمساهمي الشركة المقيدة اسماؤهم في سجل الشركة بتاريخ الاجتماع.
6. أقرت الهيئة العامة غير العادية لهذه الغاية زيادة رأس مال الشركة بنسبة 100% ليصبح رأس مال الشركة 8,000,000 سهم /دينار بدلا من 4,000,000 سهم/دينار.



7. كما وصادقت الهيئة العامة غير العادية على عقد التأسيس والنظام الداخلي الجديدين المعدلين وفقا لأحكام قانون الشركات الجديد، وفوضت رئيس مجلس الإدارة السيد هشام المصري بالتوقيع عليها.
8. كما وصادقت الهيئة العامة غير العادية على سياسة منح المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وفوضت رئيس مجلس الإدارة السيد هشام المصري بالتوقيع عليها.
- يولي مجلس الادارة اهتمامه دائما بزيادة مصادر دخل الشركة وتنويعها من اجل زيادة ارباح الشركة
  - ويتابع باهتمام بالغ استثمارات الشركة ويتخذ القرارات اللازمة من اجل تنميتها وتحقيق ايرادات اضافية للشركة
  - ويتابع مجلس الادارة وبصورة مباشرة ومن خلال لجنة التدقيق جميع الامور المتعلقة بالحوكمة والمتابعة والاشراف على قسم التدقيق الداخلي بالشركة
  - لايوجد اية تغييرات على اعمال الشركة خلال السنتين الماضيتين
  - اعمال الشركة غير موسمية ولكن ترتفع مبيعاتها خلال فترات معينة من السنة مثل فترة رمضان والاعياد
  - تمتلك الشركة علامات تجارية معروفة ولها شهرة واسعة بفلسطين وخارجها وتؤثر ايجابيا على مبيعاتها
  - تلتزم الشركة بمعايير الجودة والصحة العامة والشركة حاصلة على شهادة الاشراف الفلسطينية
  - لايوجد اي انقطاع في اعمال الشركة خلال الفترة السابقة
  - تلتزم الشركة بجميع القوانين والتعليمات الصادرة عن هيئة سوق راس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين
  - تقوم الشركة بصورة مستمرة بالتطوير والبحث عن اي جديد فيما يتعلق بمنتجاتها للحفاظ على التميز الذي تتمتع به منتجات الشركة
  - لايوجد ترتيبات او خطط لتغير في السيطرة على الشركة
  - يتم تحديد اسعار صرف العملة وخاصة سعر صرف الشيكل والمتغير باستمرار، ومصادر الاسعار للشركة هي سلطة النقد الفلسطينية



## نشاط التداول عام 2024

الترتيب	القيمة	التداول عام 2024		
41	23,411	عدد الأسهم المتداولة		
29	327,041	قيمة الأسهم المتداولة (دولار أمريكي)		
24	88	عدد الصفقات المنفذة		
42	29%	معدل دوران الأسهم		
22	43	عدد الجلسات التي تداول فيها سهم الشركة		
33	16%	نسبة الأسهم الحرة		
11	2524	عدد المساهمين كما في 31/12/2024		
15	94,781,366	القيمة السوقية للشركة ( دولار أمريكي ) كما في 31/12/2024		
نسبة التغير	سعر الإغلاق 2023	سعر الإغلاق 2024	ادني سعر تداول 2024	أعلى سعر تداول 2024
%-47.5	16 دينار	8.4 دينار	5.03 دينار	15.2 دينار

## نسب مالية

2023	2024	
38%	61%	نسبة التداول (السيولة)
21%	27%	نسبة السيولة السريعة
10%	11%	العائد على الاصول
13%	12%	العائد على حقوق المساهمين
7%	16%	صافي هامش الربح التشغيلي
23%	32%	إجمالي هامش الربح التشغيلي
117%	122%	هامش صافي الربح



## الوضع التنافسي والمبيعات

خلال عام 2024 واجهنا العديد من التحديات منها الارتفاعات المتكررة بأسعار زيت دوار الشمس والذي أدى الى عدم اغلاق صفقات وانعكس على انخفاض الإيرادات الخاصة بهذا الصنف. والذي اثر بصورة كبيرة على الأرباح التشغيلية. وقد تم تحقيق الموازنة الخاصة بالسمن بدرجة قريبة. وكان من اهم التحديات حدوث الحرب على غزة خلال شهر أكتوبر 2023 . ووجود حواجز وبوابات الاحتلال التي أغلقت الطرق بين المدن والقرى. بالإضافة الى تأخر رواتب موظفي القطاع العام. تم تسريح العمال الذين يعملون بالداخل الفلسطيني ، ورغم كل هذه التحديات تم تحقيق ارقام تجاوز الموازنة.

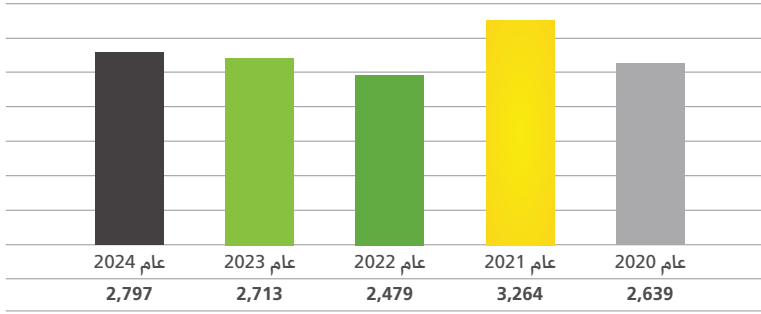


والجداول ادناه تبين مبيعات الشركة من السمن النباتي والزيوت السائلة ومقارنة  
مع سنوات سابقة:

جدول مقارنة أداء شركة مصانع الزيوت النباتية المالي من عام 2020-2024 - طن

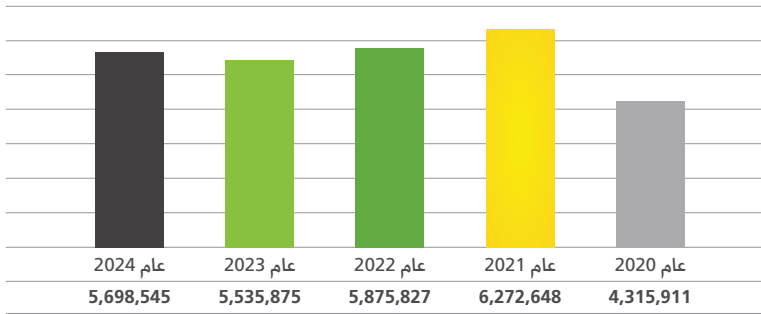
عام 2024	عام 2023	عام 2022	عام 2021	عام 2020	البيان / السنة
2,797	2,713	2,479	3,264	2,639	مبيعات السمن / طن
5,698,545	5,535,875	5,875,827	6,272,648	4,315,911	مبيعات السمن / دينار

جدول مقارنة مبيعات السمن للأعوام الخمسة الأخيرة - طن



مبيعات السمن / طن

جدول مقارنة مبيعات السمن النباتي للأعوام الخمسة الأخيرة - دينار



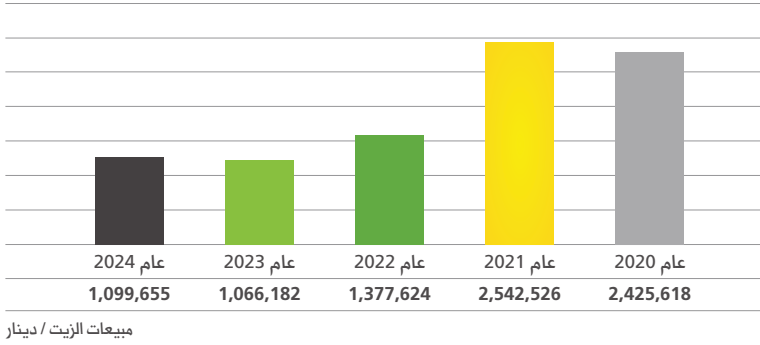
مبيعات السمن / دينار



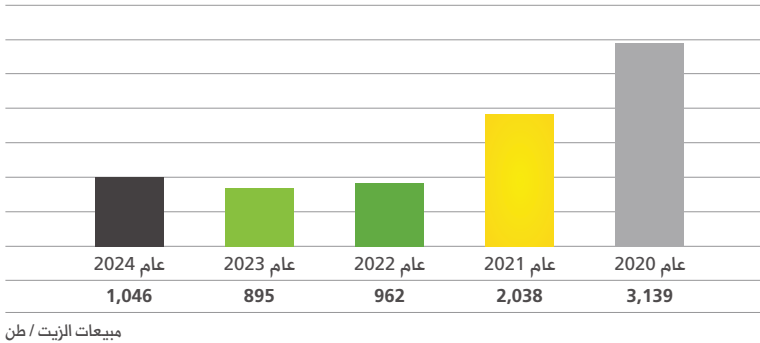
## جدول مقارنة أداء شركة مصانع الزيوت النباتية المالي من عام 2020-2024 - طن

البيان / السنة	عام 2020	عام 2021	عام 2022	عام 2023	عام 2024
مبيعات الزيت / طن	3139	2038	962	895	1046
مبيعات الزيت / دينار	2,425,618	2,542,526	1,377,624	1,066,182	1,099,655

### جدول مقارنة مبيعات الزيوت السائلة للأعوام الخمسة الأخيرة - دينار



### جدول مقارنة مبيعات الزيت النباتي للأعوام الخمسة الأخيرة - طن

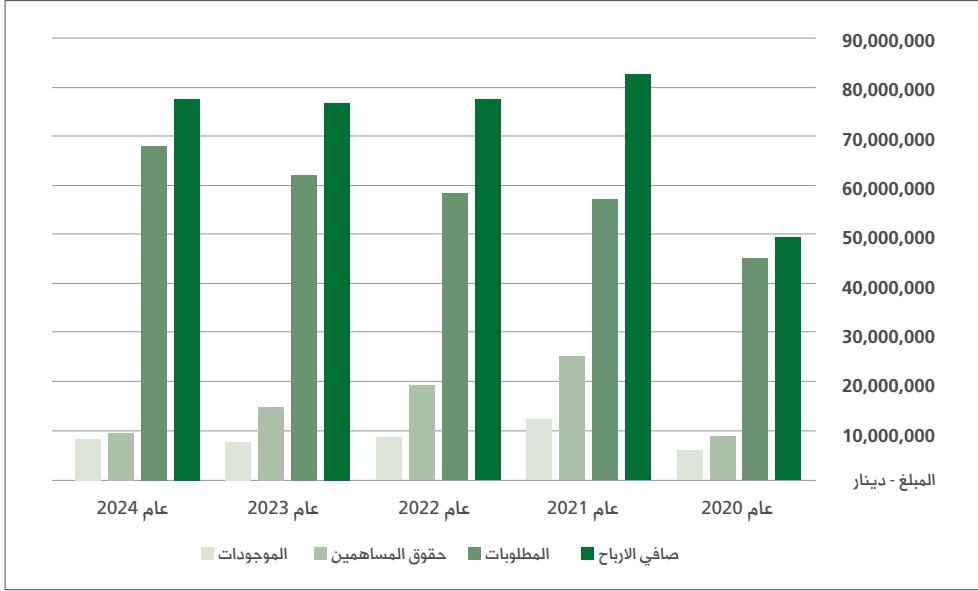


جدول مقارنة أداء شركة مصانع الزيوت النباتية المالي  
من عام 2020-2024  
بالدينار الاردني

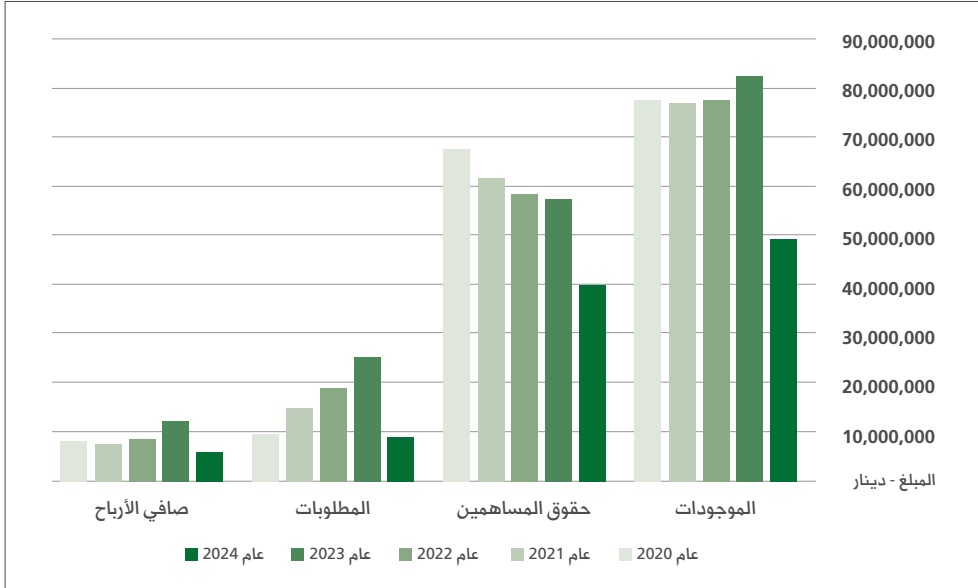
عام 2024	عام 2023	عام 2022	عام 2021	عام 2020	البيان / السنة
77,879,147	76,996,320	77,667,984	82,366,046	49,691,000	الموجودات
68,155,928	62,024,449	58,505,550	57,034,597	40,418,036	حقوق المساهمين
9,723,219	14,971,871	19,162,434	25,331,449	9,272,964	المطلوبات
8,312,709	7,773,141	8,836,743	12,497,049	6,203,171	صافي الارباح



## جدول مقارنة الأداء المالي للشركة للسنوات الخمس السابقة



## جدول مقارنة الأداء المالي للشركة للسنوات الخمس السابقة



## المسؤولية الاجتماعية وخدمة البيئة

تقوم الشركة بمجموعة من الأنشطة والمبادرات كوسيلة للاتصال مع المجتمعات التي تعمل فيها والتي تتنوع ما بين البرامج الخيرية وخدمة المجتمع المحلي، والوعي بالأثر البيئي، مع ضمان التزام الشركات بتعزيز المعايير الأخلاقية السامية- جنباً إلى جنب- مع مفهوم تحقيق الأرباح. تنتهج الشركة أسلوب توعية المواطنين بمفاهيم العمل الطوعي والخيري لما له من أثر بليغ في شمولية مفاهيم المسؤولية الاجتماعية، وإبداء النيات الحسنة لتلك الشركات. مستخدمة ما يلي:

1. التبرع المباشر حسب الاسماء الواردة في الجدول.
2. الموقع الإلكتروني: كأداة فعّالة لإظهار جهود الشركة في مجال المسؤولية الاجتماعية؛ بنشر قصة حول تحقيق أحد أهداف المسؤولية الاجتماعية ، مع تخصيص صفحة على الموقع حول جهود الشركة في تحقيق مفاهيم المسؤولية الاجتماعية.
3. مواقع التواصل الاجتماعي
4. إشراك العاملين: مشاركة الموظفين في جهود الشركة نحو المسؤولية الاجتماعية من خلال برنامج انجاز فلسطين ويوم التوظيف العالمي لاشعار الموظفين بالرضا، كما أنهم يخبرون غيرهم بتلك الجهود.





المبلغ - دينار	ملاحظات
7,090	مبادرة غزة العزة
1,000	جمعية الاتحاد النسائي العربي
1,000	جمعية الهلال الاحمر الفلسطيني
1,000	لجنة زكاة نابلس
580	سرية رام الله
500	جمعية جماعة البر الخيرية
500	جمعية التضامن الخيرية
300	جمعية رعاية الاطفال ذوي الاحتياجات الخاصة
300	جمعية سند للاحتياجات الخاصة
300	جمعية مديد
250	الجمعية الثقافية الخيرية
250	الجمعية الخيرية لتنظيم الاسرة
200	جمعية الايدي الصغيرة
200	نادي المستقبل لذوي الاحتياجات الخاصة
200	جمعية الاتحاد النسائي العربي-طولكرم
150	نادي المرأة الفلسطينية
100	الجمعية الخيرية لرعاية الصم
100	جمعية عنبتا
14,020	المجموع



شركة مصانع الزيوت النباتية  
Vegetable Oil Industries Co.



سر المذاق الشهى!  
لأكثر من 70 عام



## القوائم المالية

13 كانون الأول 2024

شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

### إلى مساهمي شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

#### الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالي وتدقيقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك المهني للمحاسبين، كما التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لمتطلبات قواعد السلوك المهني للمجلس. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

#### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، وفقاً لاجتهادنا المهني، كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حولها ككل ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل أمر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك، وعليه تضمن تدقيقنا القيام بإجراءات تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك نتائج الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

إجراءات التدقيق	أمور التدقيق الهامة
<p>لقد قمنا بالحصول على أحدث بيانات مالية للشركات الحليفة وقمنا بإعادة احتساب حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة.</p> <p>قمنا أيضاً ببعض الإجراءات التحليلية على القوائم المالية للشركات الحليفة للحصول على أدلة التدقيق اللازمة حول القوائم المالية للشركات الحليفة والايضاحات حولها. كذلك حصلنا على كتب تأييد للاستثمارات في الشركات الحليفة.</p> <p>كما قمنا بتقييم الإفصاح الخاص بالاستثمارات في الشركات الحليفة المشار إليه في إيضاح رقم (٦) حول القوائم المالية المرفقة.</p>	<p><b>استثمارات في شركات حليفة</b></p> <p>بلغت القيمة الدفترية لاستثمارات الشركة في أسهم شركات حليفة مبلغ ٥٧,٢٠٥,٦٨١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، ما يشكل ٧٣٪ من إجمالي موجودات الشركة. سجلت الشركة إيرادات بمبلغ ٧,٣٨١,١٩٧ دينار أردني كحصة من نتائج أعمال الشركات الحليفة وهو ما يشكل ٤٧٪ من إجمالي إيرادات الشركة و ٨٩٪ من ربح السنة.</p> <p>لقد قمنا بالتركيز على هذا الأمر نظراً لأهميته النسبية في القوائم المالية حيث أن تركيز جزء كبير من إيرادات الشركة ناتجة عن حصتها من نتائج أعمال الشركات الحليفة وهناك اعتماد كبير على نتائج أعمال الشركات الحليفة في تحقيق الأرباح.</p>

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤ غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤ بتاريخ لاحق لتقريرنا. إن رأينا حول القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى وإننا لا نبيدي أي تأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو مع معرفتنا من خلال عملية التدقيق أو أن هذه المعلومات تحتوي ظاهرياً على أخطاء جوهرية.

#### مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة، عند إعداد القوائم المالية، عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها مستقبلاً كمنشأة مستمرة والإفصاح، إذا تطلب الأمر ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عند عدم وجود أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية.

#### مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط، ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، يمكن ان يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.



إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يفوق ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ وتزوير وحذف متعمد وتأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
  - الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذي الصلة بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة حسب الظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات التي قامت بها الإدارة.
  - التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هنالك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق العرض العادل.
- إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.
- نقوم كذلك بتزويد مجلس الإدارة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح لمجلس الإدارة عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للحد من المخاطر أو سبل الحماية المطبقة إن لزم الأمر.
- من تلك الأمور التي يتم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، يتم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وهي التي تمثل أمور التدقيق الهامة، ونقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر. أو، في حالات نادرة جداً، عندما نرتئي عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم ٢٠١٢/٢٠٦

عبدالمعز  
إرنست ويونغ  
سائد عبدالله

رخصة رقم ٢٠٠٣/١٠٥

رام الله - فلسطين

٢٦ آذار ٢٠٢٥



قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
٢,٥٨٨,٣١١	٢,٦٤٥,٣٤٤	٣	<b>موجودات غير متداولة</b>
١٦١,٩٧٦	٤٤,٤٦٣	٤	عقارات وآلات ومعدات
٨٥٤,١٧٦	٨١٣,١٧٥	٥	مشاريع تحت التنفيذ
٥٦,٥٦٧,٣٠٤	٥٧,٢٠٥,٦٨١	٦	استثمارات عقارية
١٣,٥٠٨,٢٨١	١٣,١٢٠,١١٠	٧	استثمارات في شركات حليفة
٧٣,٦٨٠,٠٤٨	٧٣,٨٢٨,٧٧٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١,١٩٣,٣٧٥	١,٧١٩,٠٥٠	٨	<b>موجودات متداولة</b>
٣٠٦,١٩٤	٥٥٥,٠٤٨	٩	بضاعة
١,٣١٣,٤٥٠	١,٥٦٢,٩٦٤	١٠	موجودات متداولة أخرى
٥٠٣,٢٥٣	٢١٣,٣١٢	١١	ذمم مدينة
٣,٣١٦,٢٧٢	٤,٠٥٠,٣٧٤		النقد والأرصدة لدى البنوك
٧٦,٩٩٦,٣٢٠	٧٧,٨٧٩,١٤٧		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٤,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال المدفوع
١,٤٤٥,٧٢٦	١,٤٤٥,٧٢٦	١٢	علاوة إصدار
١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٣	احتياطي إيجاري
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١٣	احتياطي إختياري
(٤,٦٩٨,٠٦٠)	(٥,٢٠٤,٦٤٦)	٧	احتياطي القيمة العادلة
٦٣٨,٥٢٠	(١٧,٤٣٥)	٦	احتياطي فروقات ترجمة عملات أجنبية
٥٨,٦٣٨,٢٦٣	٦٠,٩٣٢,٨٣٨		أرباح مدورة
٦٢,٠٢٤,٤٤٩	٦٨,١٥٥,٩٢٨		<b>صافي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
٥,٤٥٣,٨٤٩	٢,٦١٤,٥٢٤	١٤	قروض وتمويلات طويلة الأجل
٢٢,١٥١	-	١٥	مطلوبات عقود ايجار طويلة الأجل
٧٧١,٦٣٠	٥٠٦,٧٥٢	١٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٦,٢٤٧,٦٣٠	٣,١٢١,٢٧٦		<b>مطلوبات متداولة</b>
٦,١٨٠,٨٥١	٣,٦٢٣,٢٠٢	١٤	أقساط قروض وتمويلات طويلة الأجل تستحق خلال عام
٣٣,٤٢٢	٢٧,٠٧٣	١٥	الجزء المتداول من مطلوبات عقود الایجار
-	٤٩٠,٠٥٣	١٧	تسهيلات ائتمانية
٢٢٩,٦٣٠	٢٨٦,٣١٠	١٨	ذمم دائنة
٨٦٣,٣٠٨	٨٩٩,٥٧٥	١٩	أرباح أسهم مستحقة للمساهمين
٨٢٦,٣٤٩	٩٨٩,٣٢١	٢٠	مخصص ضريبة الدخل
٥٩٠,٦٨١	٢٨٦,٥٠٩	٢١	مطلوبات متداولة أخرى
٨,٧٢٤,٢٤١	٦,٦٠١,٩٤٣		<b>مجموع المطلوبات</b>
١٤,٩٧١,٨٧١	٩,٧٢٣,٢١٩		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>
٧٦,٩٩٦,٣٢٠	٧٧,٨٧٩,١٤٧		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً من هذه القوائم المالية



## قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
٦,٦١٧,٣٨٦	٦,٧٩٨,٢٠٠	٢٢	<b>الإيرادات</b>
(٥,٠٩١,٦٩٦)	(٤,٦١٠,٤٢١)	٢٣	المبيعات
١,٥٢٥,٦٩٠	٢,١٨٧,٧٧٩		كافة المبيعات والتكاليف التشغيلية
			مجمل الربح
(٤٣٨,٣٦٢)	(٥٢٠,٦٨٨)	٢٤	مصاريف بيع وتوزيع
(٦٨٥,٦٥٠)	(٦٨٣,٣٤٢)	٢٥	مصاريف إدارية وعمامة
٩٠,٧٤٩	٩١,٨٧٠	٢٦	إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي
٤٩٢,٤٢٧	١,٠٧٥,٦١٩		
٨,١٢٠,٢٤٦	٧,٣٨١,١٩٧	٦	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
٧٣٠,٦٥٥	٨٩٤,٥٦٩	٢٧	أرباح استثمارات
(١,٠٨٣,٤٦٤)	(٧٥١,٩٩٩)	٢٨	مصاريف تمويل
-	(٦٦,٤١٩)	٩ و ١٠	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢٢٦,٦٧٣)	١٧٢,٨٩٣	٢٩	إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي
٨,٠٣٣,١٩١	٨,٧٠٥,٨٦٠		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٢٦٠,٠٥٠)	(٣٩٣,١٥١)	٢٠	مصروف ضريبة الدخل
٧,٧٧٣,١٤١	٨,٣١٢,٧٠٩		ربح السنة
٠.٩٧٢	١.٠٣٩	٣٠	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
٧,٧٧٣,١٤١	٨,٣١٢,٧٠٩	
<b>ربح السنة</b>		
<b>بنود الدخل الشامل الأخرى:</b>		
<i>بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:</i>		
(١,١٣٠,٥٣٤)	(٦٥٥,٩٥٥)	٦
(١,١٣٠,٥٣٤)	(٦٥٥,٩٥٥)	
<i>بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:</i>		
(٨٧١,٠٤٠)	(٢٩٥,٠٦٨)	٧
(٢٥٢,٦٦٨)	(٢٣٠,٢٠٧)	٦
(١,١٢٣,٧٠٨)	(٥٢٥,٢٧٥)	
(٢,٢٥٤,٢٤٢)	(١,١٨١,٢٣٠)	
٥,٥١٨,٨٩٩	٧,١٣١,٤٧٩	
<b>مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة</b>		
<b>مجموع الدخل الشامل للسنة</b>		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً من هذه القوائم المالية



شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

		احتياطي فروقات							
		أرباح	ترجمة عملات	احتياطي القيمة	احتياطي	احتياطي	علاوة	رأس المال	
		مدرزة	أجنبية	العائلة	إختياري	إجباري	إصدار	المفوع	
صافي حقوق	الملكية	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٢,٠٢٤,٤٤٩	٢٢,٠٢٤,٤٤٩	٥٨,٦٣٨,٢٦٣	٦٣٨,٥٢٠	(٤,٦٩٨,٠٦٠)	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٤٥,٧٢٦	٤,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤
٨,٣١٢,٧٠٩	٨,٣١٢,٧٠٩	-	-	-	-	-	-	-	بيع السنة
(١,١٨١,٧٣٠)	-	-	(٦٥٥,٩٥٥)	(٥٢٥,٢٧٥)	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
٧,١٣١,٤٧٩	٨,٣١٢,٧٠٩	٨,٣١٢,٧٠٩	(٦٥٥,٩٥٥)	(٥٢٥,٢٧٥)	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	(١٨,٦٨٩)	-	-	١٨,٦٨٩	-	-	-	-	تحويل من احتياطي القيمة العادلة نتيجة بيع
-	(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	موردات مالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
-	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	٤,٠٠٠,٠٠٠	المحول إلى الاحتياطي الإجباري
(١,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أسهم مجانية (إيضاح ١٩)
٦٨,١٥٥,٩٢٨	٦٨,١٥٥,٩٢٨	٦٨,١٥٥,٩٢٨	(١٧,٤٢٥)	(٥,٢٠٤,٦٤٦)	١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٤٥,٧٢٦	٨,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ١٩)
									الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
									٢٠٢٣
٥٨,٥٠٥,٥٥٠	٥٢,٨٦٥,١٢٣	١,٧٦٩,٠٥٤	(٣,٥٧٤,٣٥٦)	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٤٥,٧٢٦	٤,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
٧,٧٧٣,١٤١	٧,٧٧٣,١٤١	-	-	-	-	-	-	-	بيع السنة
(٢,٢٥٤,٢٤٢)	-	(١,١٣٠,٥٣٤)	(١,١٢٣,٧٠٨)	-	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
٥٥١,٨٨٩٩	٧,٧٧٣,١٤١	(١,١٣٠,٥٣٤)	(١,١٢٣,٧٠٨)	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ١٩)
٦٢,٠٢٤,٤٤٩	٥٨,٦٣٨,٢٦٣	٦٣٨,٥٢٠	(٤,٦٩٨,٠٦٠)	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٤٥,٧٢٦	٤,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

تتصل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً من هذه القوائم المالية

## قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
٨,٠٣٣,١٩١	٨,٧٠٥,٨٦٠		<b>أنشطة التشغيل</b>
			ريح السنة قبل ضريبة الدخل
			<b>تعديلات:</b>
٢٠٢,٦٥٢	٢٤١,٣٩٠	٥ و ٣	استهلاكات
٢٢٢,٦٧٢	٥٨,٦٢٦	١٦	مصرفوف تعويض نهاية الخدمة
١,٠٨٣,٤٦٤	٧٥١,٩٩٩	٢٨	مصاريف تمويل
(٨,١٢٠,٢٤٦)	(٧,٣٨١,١٩٧)	٦	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(٧٣٠,٦٥٥)	(٨٩٤,٥٦٩)	٢٧	أرباح استثمارات
-	(١٦,٥٣٧)	٢٩	أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات
-	٦٦,٤١٩	١٠ و ٩	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٩,٨٣٠	-	٢٩	خسائر تدني قيمة بضاعة
(٢,٥١٢)	(٣٠,٩٩٥)		بنود غير نقدية
٦٩٨,٣٩٦	١,٥٠٠,٩٩٦		
			<b>التغير في رأس المال العامل:</b>
٤٢٠,١١٥	(٢٨٣,٩٧٤)		ذمم مدينة
٨٣٥,٣٥٠	(٥٢٥,٦٧٥)		بضاعة
١٢٦,٧٥٥	(٢٦٩,٦٣٥)		موجودات متداولة أخرى
٤٩,٦١٤	٥٦,٦٨٠		ذمم دائنة
(٨,١٩٢)	(٢١٤,٥١٦)		مطلوبات متداولة أخرى
(٢١,١٠١)	(٣١١,٧٥٧)	١٦	دفعات تعويض نهاية الخدمة
(٢٢٩,٤٥٠)	(٢٢٦,١٧٢)	٢٠	ضريبة دخل مدفوعة
١,٨٧١,٤٨٧	(٢٧٤,٠٥٣)		<b>صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التشغيل</b>
			<b>أنشطة الاستثمار</b>
(٧٠٩,٠٠٠)	-	٧	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٥,٨٨٤,٤٨٠	٥,٨٥٦,٦٥٨	٦	توزيعات أرباح مقبوضة من الشركات الحليفة
(١٥٦,٧٠١)	(٦٢,٥٧٤)	٤	مشاريع تحت التنفيذ
(٥٩,٥٥٢)	(٧٠,٧٧٥)		شراء عقارات وآلات ومعدات
-	(٧,٦٢٧)	٥	استثمارات عقارية
٦٧٨,٢٠٥	٨٨٩,٥٥١		أرباح استثمارات مقبوضة
-	٩٣,١٠٣	٧	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
-	١٧,٦٠٤		بيع عقارات وآلات ومعدات
٥,٦٣٧,٤٣٢	٦,٧١٥,٩٤٠		<b>صافي النقد من أنشطة الاستثمار</b>
			<b>أنشطة التمويل</b>
٩٣٥,٦٨٦	١,٤٩٣,٨٧٤		سحوبات قروض وتمويلات طويلة الأجل
(٤,٢٠٢,٨٦٩)	(٦,٨٨١,٨٦٧)		تسديدات قروض وتمويلات طويلة الأجل
(١,٨٩٩,٧٨٥)	(٩٦٣,٧٣٣)		أرباح أسهم مدفوعة للمساهمين
(٣٩,٢٧٤)	(٢٨,٥٠٠)		دفعات مطلوبات عقود الإيجار
(١,٣١٤,٣٦٢)	(٨٤١,٦٥٥)		مصاريف تمويل مدفوعة
(٦,٥٢٠,٦٠٤)	(٧,٢٢١,٨٨١)		<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل</b>
٩٨٨,٣١٥	(٧٧٩,٩٩٤)		(النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
(٤٨٥,٠٦٢)	٥٠٣,٢٥٣		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٥٠٣,٢٥٣	(٢٧٦,٧٤١)	١١	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤٠ جزءاً من هذه القوائم المالية



## إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

### ١. الشركة ونشاطها

تأسست شركة مصانع الزيوت النباتية المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، ومركزها الرئيسي في مدينة نابلس، كشركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ١٩٥٣ وسجلت لدى مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٢٦٠٠٣١).

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في عملية استيراد الزيوت النباتية الخام ومعالجتها وتحويلها إلى سمرة وزيوت نباتية وتسويق هذه المنتجات في الأسواق المحلية والخارجية.

تم إقرار هذه القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠٢٥.

### ٢. المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

#### ١.٢ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل عملة الأساس للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تظهر بالقيمة العادلة كما في تاريخ القوائم المالية.

#### ٢.٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية في السنة السابقة باستثناء قيام الشركة بتطبيق التعديلات على معايير التقارير المالية الدولية والتي أصبحت نافذة المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أي أثر جوهري على القوائم المالية للشركة. لم تقم الشركة بتطبيق مبكر لأي معايير أو تعديلات أو تفسيرات صادرة وغير نافذة المفعول.

#### تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير

تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتطلبات التي يستخدمها البائع والمستأجر في قياس مسؤولية الإيجار الناشئة عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع والمستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،

- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند ان لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال شرط الإفصاح الاجباري عندما يتم تصنيف التزام ناشئ عن اتفاقية قرض على أنه غير متداول وحق الكيان في تأجيل التسوية مشترط على الامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### **ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "بيان التدفقات النقدية ٧" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "الأدوات المالية":

حيث وضحت هذه التعديلات خصائص ترتيبات تمويل الموردين والإفصاحات الإضافية المطلوبة عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح الواردة في هذه التعديلات هو مساعدة مستخدمي القوائم المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. توضح قواعد التحول ان المؤسسة غير ملزمة بتقديم إيصاحات في الفترات المرحلية من السنة الأولى لتطبيق التعديلات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### **معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد**

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

#### **تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير**

##### **المالية رقم ٧**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إيصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

تعمل الشركة على تحديد كافة آثار التعديلات على القوائم المالية الرئيسية والإيصاحات التابعة لها.





## العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي

### للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن تصنيف وقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تنتم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقة. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

### عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضًا الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

ستكون التعديلات سارية المفعول للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ – العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، يلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقعة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار الى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة الى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

### **معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

### **٣.٢ الأسس والتقدير**

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وافتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات والإفصاحات وعرض الالتزامات المحتملة في القوائم المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والافتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

تشمل الإفصاحات الأخرى والتي تبين مدى تعرض الشركة للمخاطر الإفصاحات التالية:

- أهداف وسياسات إدارة المخاطر (إيضاح ٣٤)

- إدارة رأس المال (إيضاح ٣٥)

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

#### **القيمة العادلة للأدوات المالية**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والافتراسات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الافتراسات عوامل تخص المدخلات التي يتم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الافتراسات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية.

#### **تدني قيمة المخزون**

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها بتاريخ قائمة المركز المالي بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

#### **الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة**

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

#### **مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية (تدني الموجودات المالية)**

عند تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية، تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.



كما ويتم تقدير المخصص بناءً على خبرات سابقة في تحديد مدى احتمالية التحصيل والوقت المتوقع لتحويلها ومن ثم احتساب القيمة الحالية لمجموع الذمم المدينة.

#### مخصصات قضائية

تقوم إدارة الشركة استناداً إلى رأي المستشارين القانونيين لديها بأخذ مخصصات لمواجهة أية التزامات قضائية.

#### الإستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة على تقديرات خبراء عقاريين في تقييم الإستثمارات العقارية.

#### مخصصات الموظفين

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصصات الموظفين. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والافتراضات معقولة.

#### مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في فلسطين والمعايير المحاسبية. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والافتراضات معقولة.

#### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة الغير قابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تجديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الموجودات لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

#### تدني الموجودات غير المالية

يتحقق التدني عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة إنتاج النقد عن القيمة المتوقع إستردادها. تمثل القيمة المتوقع إستردادها القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو القيمة في الإستخدام أيهما أعلى. يتم إحتساب القيمة العادلة مطروحاً منها مصاريف البيع بناء على معلومات متوفرة من حركات بيع ملزمة على أسس تجارية لموجودات مشابهة أو أسعار سوق يمكن ملاحظتها بعد تنزيل المصاريف الإضافية للتخلص من الأصل. يتم إحتساب القيمة قيد الاستخدام وفقاً لطريقة التدفقات النقدية المخصومة.

#### مبدأ الاستمرارية

على الرغم من الأحداث والظروف المبينة في إيضاح (٣٩)، فقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية. يعتقد مجلس الإدارة أنه يتم اتخاذ جميع التدابير المتاحة للحفاظ على استمرارية الشركة ومواصلة عملياتها في بيئة الأعمال والظروف الاقتصادية الحالية.

## **٤.٢ ملخص السياسات المحاسبية الجوهرية**

### **تحقق الإيرادات**

#### تحقق الإيرادات من العقود مع العملاء:

تتضمن عقود بيع البضائع لدى الشركة التزامات تنفيذ. توصلت الشركة أنه يجب الاعتراف بإيرادات بيع البضائع عند نقطة معينة من الزمن في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الأصل إلى العميل، وبشكل عام عند تسليمه البضائع.

#### السعر المقابل المتغير:

تتضمن بعض عقود بيع البضائع حق الرجوع وخصم كميات للعملاء. إن حق الرجوع وخصم الكميات يؤدي إلى وجود سعر متغير. يتم تقدير السعر المتغير عند بداية العقد.

## حق الرجاء:

عندما يعطي العقد العميل الحق في ارجاع البضائع خلال فترة زمنية محددة، تقوم الشركة بتقدير قيمة مردودات المبيعات المتوقعة باستخدام طريقة المتوسط المرجح المحتملة.

يكون السعر المقابل المستلم من العميل متغيراً لأن العقد يسمح للعميل بإعادة البضائع. تقوم الشركة بتطبيق المتطلبات في معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) لتقدير السعر المقابل المتغير الواجب تأجيله لتحديده وإدراجه في سعر البيع.

## تحقق الإيرادات الأخرى

### عوائد توزيعات الأسهم

يتم الاعتراف بعوائد توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند وجود حق لاستلامها.

### إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

### إيرادات تأجير الهناجر الصناعية

تتحقق إيرادات الإيجار التشغيلي على طول فترة الإيجار. يتم قيد قيمة الإيجارات التي دفعت من قبل المستأجرين لفرات ما بعد القوائم المالية كإيرادات مقبوضة مقدماً بينما يتم قيد الإيجارات التي لم يتم دفعها بتاريخ القوائم المالية كإيرادات مستحقة وغير مقبوضة.

## تحقق المصاريف

يتم قيد المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### مصاريف التمويل

تتم رسلة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج موجود تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال أو البيع كجزء من تكلفة هذه الموجودات. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة للحصول على التمويل.

## تصنيف الموجودات والمطلوبات المتداولة وغير المتداولة

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس تصنيفها كمتداولة أو غير متداولة. تكون الموجودات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع أن تتحقق أو تهدف إلى بيعها أو استهلاكها في أعمال التشغيل الاعتيادية،
- محتفظ بها لغرض المتاجرة،
- من المتوقع أن تتحقق خلال فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية،
- النقد والنقد المعادل باستثناء النقد المعيد لأغراض التبادل أو المستخدم لتسديد مطلوبات تستحق خلال فترة تتجاوز اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية.

أما باقي الموجودات الأخرى فيتم تصنيفها موجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع تسديدها ضمن أعمال التشغيل الاعتيادية،



- محتفظ بها لغرض المتاجرة،
  - مستحقة الدفع ضمن فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية،
  - لا يوجد قيود أو شروط لتأجيل تسديد المطلوبات لفترة تتجاوز اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية.
- أما باقي المطلوبات الأخرى فيتم تصنيفها مطلوبات غير متداولة.

### ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ القوائم المالية، كموجودات أو مطلوبات ضريبية.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات أو المصاريف قد تكون خاضعة ومن الممكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

### عقارات وآلات ومعدات

تظهر العقارات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة، إن وجدت. تشمل كلفة العقارات والآلات والمعدات الكلفة المتكبدة لإستبدال أي من مكونات العقارات والآلات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٥٠-٢٥	إنشاءات ومباني
١١-٦	آلات وأجهزة
١٥-٤	أثاث وأدوات مكتبية
١٠-٧	آليات وسيارات
٤	حق استخدام موجودات (سيارات)

يتم شطب أي بند من العقارات والآلات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة إقتصادية متوقعة من استخدام البند أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب البند، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للبند، في قائمة الدخل.

تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية وطرق الإستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

### حق استخدام الموجودات

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم مطلوبات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة مطلوبات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

### مطلوبات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بمطلوبات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخصومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة الى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة مطلوبات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الموجودات.

### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للموجودات التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصروف إيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

### مشاريع تحت التنفيذ

تمثل المشاريع تحت التنفيذ كافة تكاليف المشاريع، والتي تشمل جميع تكاليف تصاميم الإنشاء والأجور المباشرة وجزء من التكاليف غير المباشرة. عند الانتهاء من تنفيذ المشاريع تحول إلى حساب العقارات والآلات والمعدات.

يتم إجراء دراسة التدني في القيمة الدفترية للمشاريع تحت التنفيذ عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لهذه المشاريع. في حال وجود مثل هذه الأدلة، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشاريع للقيمة المتوقع استردادها.

### استثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأية خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية. يتم استهلاك الاستثمارات العقارية حسب طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع.



يتم احتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعدد الإنتاجي المتوقع كما يلي:

$$\frac{\text{العمر الإنتاجي}}{\text{(سنوات)}} \\ 33-7$$

هناجر

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للاستثمارات العقارية عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التوقف عن استخدامها وعدم وجود أي منافع اقتصادية مستقبلية متوقعة نتيجة بيعها. يتم قيد الفرق بين العائد من استبعاد الأصل والقيمة الدفترية في قائمة الدخل في فترة الاستبعاد.

يتم التحويل من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عند وجود تغيير في استخدام العقار. عند التحويل من الاستثمارات العقارية إلى حساب العقارات والآلات والمعدات والتي يتم استخدامها من قبل الشركة، فإن كلفة الممتلكات المحولة للاستخدام هي قيمتها الدفترية في تاريخ التحويل (حدث التغيير في الاستخدام). إذا ارتأت الشركة تحويل ممتلكاتها إلى استثمارات عقارية، تستمر الشركة باستخدام السياسات المحاسبية للعقارات والآلات والمعدات حتى تاريخ التغيير في الاستخدام.

#### استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ العملية وهو تاريخ الإنترام بشراء الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقاً قيد كل الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

#### موجودات مالية بالكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعلية

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
- أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة في تواريخ محددة حق الانتفاع من التدفقات النقدية التي تمثل دفعات من الأصل وفائدة على الرصيد القائم.

إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء (باستثناء إذا إختارت الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال الأرباح أو الخسائر كما هو مبين أدناه). لاحقاً يتم قياسها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

تعتبر الذمم المدينة من أدوات الدين بالكلفة المطفأة. تظهر الذمم المدينة بقيمة الفواتير الصادرة للعملاء بعد تنزيل أية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. عند المخصص للموجودات المالية، تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين من الكلفة المطفأة إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للاعتراف المبدئي وبالتالي تكون طريقة الكلفة المطفأة لم تعد مناسبة.



إن معدل الفائدة الفعلي هو نسبة الفائدة التي يتم استخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.

عند الإقرار المبدئي تستطيع الشركة بشكل لا يمكن التراجع عنه تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأة المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي.

#### أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

تقوم الشركة عند الإقرار المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدى ولا يمكن التراجع عنه. كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها للمتاجرة كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال الدخل الشامل مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى قائمة الدخل بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الإستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإسلامها في قائمة الدخل، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الإستثمار.

#### أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

تقوم الشركة بقياس أدوات الدين التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى عند تحقق الشروط التالية:

- إذا كانت تلك الموجودات المالية (أدوات الدين) محتفظ بها وفق لنموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية المتعاقد عليها وبيع الموجودات المالية.
- إذا كان ينشأ عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية مواعيد محددة للتدفقات نقدية متمثلة حصرياً بأصل مبلغ الدين غير المسدد والفوائد المترتبة عليه.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بالقيمة العادلة ويتم تسجيل الأرباح والخسائر من التغيير في قيمة العادلة التي تم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل. يتم إثبات إيرادات الفوائد في قائمة الأرباح والخسائر بنفس الطريقة المتبعة في الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي القيمة العادلة إلى قائمة الدخل بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

#### استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال لم تقم الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الأصول المحولة، تسجل الشركة حصتها المتبقية في الموجودات وتسجل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

#### تدني قيمة الموجودات المالية

يتم إثبات مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (مخصص التدني) لأدوات الدين التي لا يتم قياسها من خلال قائمة الدخل. لا يتم إثبات خسائر تدني على الإستثمارات في الأسهم.



يتم قيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، باستثناء الأدوات المالية الأخرى التي لم تزد مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي لها، والتي يتم قياسها كخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً فقط.

تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر الذمم المدينة، لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تصنيف الأرصدة التجارية المدينة استناداً إلى خصائص مخاطر الائتمان ومدة انقضاء الإستحقاق.

في نموذج احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، وعندما يلزم الأمر، تعتمد الشركة على المعلومات المستقبلية المستخدمة كالمدخلات، مثل الزيادة في الناتج الإجمالي المحلي ومعدلات البطالة.

يتم قيد مخصص التدني في قائمة الدخل ويتم إظهارها في حساب مخصص مقابل الذمم المدينة.

يتم شطب الموجودات المالية بعد استيفاء جميع محاولات إعادة الجدولة وأنشطة التحصيل ولا يكون هناك احتمال واقعي للاسترداد في المستقبل. يتم قيد الاسترداد اللاحقة في حساب إيرادات أخرى.

يتم فحص الموجودات المالية المقاسة بالكلفة المطفأة لتحديد فيما إذا كانت متدنية ائتمانياً. يتضمن الدليل الموضوعي بأن الموجود المالي متدني ائتمانياً عند: عدم الالتزام ببندو التعاقد كالتعثر في السداد أو التأخر في دفع الفوائد أو مبلغ الدين الأصلي أو منح خصومات لأسباب اقتصادية أو قانونية متعلقة بالصعوبات المالية للمقترض. بغض النظر عن التحليل الموضح أعلاه، ترى الشركة أن التعثر يحدث عندما ينقضي تاريخ استحقاق أي أصل مالي لفترة تزيد عن ٩٠ يوماً ما لم يكن لدى الشركة أي معلومات معقولة ومؤيدة تشير إلى وجود معيار تعثر آخر أكثر ملائمة.

#### تدني قيمة أدوات الدين من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة لأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لا تخفض القيمة الدفترية للموجودات المالية في قائمة المركز المالي، والذي تظهر بالقيمة العادلة. بدلاً من ذلك، يتم الاعتراف بمبلغ مساوي للمخصص الذي يمكن أن ينشأ في حال تم قياس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة في الدخل الشامل الأخر، ويظهر كمبلغ تدني متراكم مع تكلفة مقابلة للربح أو الخسارة. يتم إعادة تدوير الخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الأخر إلى الربح والخسارة عند استبعاد الموجودات.

#### **قياس القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.

- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملائمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن يكون للشركة القدرة على الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات والالتزامات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.  
المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.  
المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.  
في نهاية كل فترة مالية تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له أثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات والتي يتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.  
لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

### البضاعة

تظهر البضاعة بالكلفة، باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً أو صافي القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه وشكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام، المواد المستهلكة والبضاعة بغرض إعادة البيع - كلفة الشراء على أساس الوارد أولاً صادر أولاً.
- أعمال قيد التنفيذ والبضاعة التامة الصنع - كلفة المواد المباشرة والأجور مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.

يتم إجراء دراسة تدنّ في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقع استردادها.

### النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد والنقد المعادل يشمل النقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل، بعد تنزيل حسابات الجاري مدين القائمة والنقد مقيد السحب، إن وجد.

### مخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق وإن تكلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

### قروض وتمويلات طويلة الأجل

يتم قيد القروض والتمويلات طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعاد لاحقاً تقييمها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض والتمويلات طويلة الأجل في قائمة الدخل.

يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن قائمة الدخل.



## توزيعات أرباح مدفوعة

تقوم الشركة بالاعتراف بمطلوبات مقابل التوزيعات النقدية الموافق عليها من قبل مساهمي الشركة في اجتماع الهيئة العامة، ويتم الاعتراف بهذا المبلغ في قائمة حقوق الملكية.

## استثمارات في شركات حليفة

يتم قيد الاستثمار في الشركات الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية. الشركة الحليفة هي تلك التي يكون للشركة نفوذاً مؤثراً عليها. وهو القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها وليس التحكم بهذه السياسات.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في قائمة المركز المالي بالكلفة، مضافاً إليه التغييرات اللاحقة في حصة الشركة من صافي موجودات الشركات الحليفة. يتم قيد الشهرة الناتجة عن شراء الشركات الحليفة كجزء من القيمة الدفترية للاستثمارات فيها، حيث لا يتم إطفاء هذه الشهرة أو دراسة التدني في قيمتها بشكل منفصل.

يتم اظهار حصة الشركة من صافي نتائج أعمال الشركات الحليفة في قائمة الدخل، كما يتم إظهار حصة الشركة من فروقات ترجمة العملات الأجنبية والتغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من الشركات الحليفة في قائمة الدخل الشامل. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة الحليفة وفقاً لنسبة ملكية الشركة في الشركة الحليفة.

إن السنة المالية للشركات الحليفة هي ذات السنة المالية للشركة. عند الضرورة تقوم الشركة بإجراء تعديلات لتتوافق السياسات المتبعة في الشركات الحليفة مع السياسات المحاسبية للشركة.

لاحقاً لاستخدام طريقة حقوق الملكية تقرر الشركة ما إذا كان هناك ضرورة لقيد خسائر تدني إضافية على استثماراتها في الشركات الحليفة. تقوم الشركة في تاريخ القوائم المالية بتحديد ما إذا كان هناك وجود لأدلة موضوعية تشير إلى تدني في قيمة الاستثمارات في الشركات الحليفة. في حال وجود هذه الأدلة، تقوم الشركة باحتساب قيمة التدني والتي تمثل الفرق بين القيمة الدفترية للاستثمار والقيمة المتوقع استردادها ويتم قيد هذا الفرق في قائمة الدخل.

في حال فقدان الشركة النفوذ المؤثر على الشركة الحليفة، تقوم الشركة بإظهار الاستثمار المتبقي بالقيمة العادلة. يتم قيد أي فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي والعائد من البيع بتاريخ فقدان النفوذ المؤثر في قائمة الدخل.

## تفاصيل الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## العملات الأجنبية

يمثل الدينار الأردني عملة الأساس للشركة. يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدينار الأردني خلال السنة إلى الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ المعاملة. كما يعاد تقييم الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح وخسارة في قائمة الدخل.

## الربح لكل سهم

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.



٣. عقارات وآلات ومعدات

٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤	٢٠٢٤
المجموع	موجزات (سيارات)	آليات	أثاث وأدوات مكتبية	آلات وأجهزة	إششاءات ومباني	أراضي*	إجمالي	إجمالي	إجمالي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٤,٣٣٤,٨٥٠	١,٠٩,٧٦٥	٣٦١,٣٠٤	١٤٦,٤٨١	١,٠٥٩,١١١	٢,٥٦٦,١٣٠	٩٢,٠٥٩	٢,٥٦٦,١٣٠	٢,٥٦٦,١٣٠	٢,٥٦٦,١٣٠
٧,٠٧٧٥	-	٢٥,٣١٤	١٦,٦١٠	٢٧,٦٩٤	١,٣٥٧	-	١,٣٥٧	١,٣٥٧	١,٣٥٧
١٨٠,٠٨٧	-	-	١١,٠٩٦	١٦,٨,٩٩١	-	-	-	-	-
(٥٩,٤٩٥)	-	(٤٦,١٩٤)	(٤٥٤٦)	(٨,٧٥٥)	-	-	-	-	-
٤,٥٢٦,٢١٧	١,٠٩,٧٦٥	٣٤٠,٣٢٤	١٦٩,٦٤١	١,٢٤٧,٠٤١	٢,٥٦٧,٣٨٧	٩٢,٠٥٩	٢,٥٦٧,٣٨٧	٢,٥٦٧,٣٨٧	٢,٥٦٧,٣٨٧
١,٧٤٦,٥٣٩	٦١,٧٤٠	٢٥٢,٣١٢	٦,٨,٣٣١	٩١٩,١٩٢	٤٤٤,٠٦٤	-	٤٤٤,٠٦٤	٤٤٤,٠٦٤	٤٤٤,٠٦٤
١٩٢,٧٦٢	٢٧,٤٤٣	٣٩,٨٩٩	١٤,٩٦٣	٢,٨,٢٨٨	٨٢,١٦٩	-	٨٢,١٦٩	٨٢,١٦٩	٨٢,١٦٩
(٥٨,٤٢٨)	-	(٤٦,١٩٤)	(٣,٨٢٨)	(٨,٤٠٦)	-	-	-	-	-
١,٨٨٠,٨٧٣	٨٩,١٨٣	٢٤٦,٩١٧	٧٩,٤٦٦	٩٣٩,٠٧٤	٥٢٦,٢٣٣	-	٥٢٦,٢٣٣	٥٢٦,٢٣٣	٥٢٦,٢٣٣
٢,٦٤٥,٣٤٤	٢,٥٨٢	٩٣,٤٠٧	٩٠,١٧٥	٣,٠٧,٩٦٧	٢,٠٤١,١٥٤	٩٢,٠٥٩	٢,٠٤١,١٥٤	٢,٠٤١,١٥٤	٢,٠٤١,١٥٤

صافي القيمة الدفترية

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تُستخدم في عمليات الشركة مبلغ ١,١٥١,٤٣٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. تم خلال عام ٢٠٢٤ تحصيل مبلغ ١٠٧,٣٧٢ دينار أردني ومبلغ ٤١,١٣٥ دينار أردني ومبلغ ٤٤,٢٥٥ دينار أردني من مصروف الاستهلاك على حساب كافة المبيعات ومصاريف بيع وتوزيع ومصاريف إدارية وعامة، على التوالي.

\* وفقاً لاتفاقية قرض طويل الأجل (إيجاح ١٤) قامت الشركة برهن الأراضي لصالح بنك إقليمي.

عقارات والآلات ومعدات (تابع)

المجموع	حق استخدام موجودات (سيارات)	آليات وسيارات	أثاث وألوات مكتبية	آلات وأجهزة	إنشاءات ومباني	أراضي* ديار أردني	الكلفة
٢,٨٦٠,٨١٨	١٠٩,٧٦٥	٣٦١,٣٠٤	١٣٥,٢٢٦	١,٠١١,١٧٢	١,١٥١,٢٩٢	٩٢,٠٥٩	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
٥٩,٥٥٢	-	-	١١,٦١٣	٤٧,٩٣٩	-	-	إضافات
١,١١٩,٤٢٣	-	-	-	-	١,١١٩,٤٢٣	-	المحول من المشروع تحت التنفيذ (إيضاح ٤)
٢٩٥,٤١٥	-	-	-	-	٢٩٥,٤١٥	-	المحول من استثمارات عقارية (إيضاح ٥)
(٣٥٨)	-	-	(٣٥٨)	-	-	-	استعدادات
٤,٣٣٤,٨٥٠	١٠٩,٧٦٥	٣٦١,٣٠٤	١٤٦,٤٨١	١,٠٥٩,١١١	٢,٥٢٦,١٣٠	٩٢,٠٥٩	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١,٤٥٣,٠٠٤	٣٤,٣٠٠	٢١٢,٢٣٥	٥٦,٧٤٨	٨٩٧,٨٢٤	٢,٥١٨,٠٧٠	-	<u>الاستهلاك المتراكم</u>
١٥١,٩٩٧	٢٧,٤٤٠	٤٠,٨٨٧	١١,٩٤١	٢١,٣٦٨	٥٠,٣٦١	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
١٤١,٨٩٦	-	-	-	-	١٤١,٨٩٦	-	الاستهلاك المتراكم المحول من استثمارات عقارية (إيضاح ٥)
(٣٥٨)	-	-	(٣٥٨)	-	-	-	استعدادات
١,٧٤٦,٥٣٩	٦١,٧٤٠	٢٥٣,٢١٢	٦٨,٣٣١	٩١٩,١٩٢	٤٤٤,٠٦٤	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٢,٥٨٨,٣١١	٤٨,٠٢٥	١٠٨,٠٩٢	٧٨,١٥٠	١٣٩,٩١٩	٢,١٢٢,٠٦٦	٩٢,٠٥٩	<u>صافي القيمة الدفترية</u>
							كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تُستخدم في عمليات الشركة مبلغ ١,١٢٩,٥٤٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. تم خلال عام ٢٠٢٣ تحصيل مبلغ ٧١,٧٢٩ دينار أردني ومبلغ ٢٨,٣٢٧ دينار أردني ومبلغ ١١,٩٤١ دينار أردني من مصرف الإستهلاك على حساب كلفة المبيعات ومصاريف بيع وتوزيع ومصاريف إدارية وعامة، على التوالي.

\* وفقاً لاتفاقية قرض طويل الأجل (إيضاح ١٤) ، قامت الشركة برون الأراضي لصالح بنك إقليمي.

#### ٤. مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند التكاليف التي تكبدها الشركة لإنشاء مشروع نظام إطفاء حريق ونظام محاسبي جديد. عند الانتهاء من هذه المشاريع سيتم تحويلها إلى حساب العقارات والآلات والمعدات.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب المشاريع تحت التنفيذ خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,١٢٤,٦٩٨	١٦١,٩٧٦	رصيد بداية السنة
١٥٦,٧٠١	٦٢,٥٧٤	إضافات خلال السنة
(١,١١٩,٤٢٣)	(١٨٠,٠٨٧)	محول إلى عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٣)*
١٦١,٩٧٦	٤٤,٤٦٣	رصيد نهاية السنة

\* تم خلال العام الانتهاء من تجهيز عدة مشاريع لمصنع وإدارة الشركة وتحويل تكاليف بمبلغ ١٨٠,٠٨٧ دينار أردني إلى حساب العقارات والآلات والمعدات. من المتوقع أن يتم الانتهاء من باقي أعمال المشروع خلال عام ٢٠٢٥، وأن تصل كلفة المشاريع الإجمالية إلى حوالي ٧٥,٠٢٥ دينار أردني وسيتم تحويلها إلى حساب العقارات والآلات والمعدات.

#### ٥. استثمارات عقارية

لقد كانت الحركة على الاستثمارات العقارية والتي تمثل هناجر صناعية خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٠٥٨,٣٥٠	٨٥٤,١٧٦	رصيد بداية السنة
-	٧,٦٢٧	إضافات خلال السنة
(١٥٣,٥١٩)	-	المحول الى عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٣)*
(٥٠,٦٥٥)	(٤٨,٦٢٨)	استهلاك خلال السنة (إيضاح ٢٦)
٨٥٤,١٧٦	٨١٣,١٧٥	رصيد نهاية السنة

\* قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ بتحويل استثمارها في بعض هناجر الصناعية من حساب الاستثمارات العقارية لحساب العقارات والآلات والمعدات نتيجة التغير في الاستخدام، حيث سيتم استخدامها في أنشطة الشركة التشغيلية.

تم خلال السنة والسنة الماضية تحميل كامل مبلغ الاستهلاك على حساب المصاريف التشغيلية الأخرى.

تقدر إدارة الشركة القيمة العادلة لهذه هناجر وفقاً لآخر تخمين عقاري حصلت عليه الشركة من مخمن معتمد مبلغ ٢,١٠٠,١٨٠ دينار أردني.



٦ . استثمارات في شركات حليفة

يشمل هذا البند استثمارات الشركة في الشركات الحليفة التالية:

القيمة الدفترية		نسبة الملكية %		بلد التأسيس	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤		
دينار أردني	دينار أردني				
٥٦,٤٠٢,٥١١	٥٧,٠٣٩,٦٧٠	%٣٨.٦٣٦	%٣٨.٦٣٦	فلسطين	شركة المشروبات الوطنية الفلسطينية
١٦٤,٧٩٣	١٦٦,٠١١	%٢٧.٠٢٧	%٢٧.٠٢٧	فلسطين	شركة تكنولوجيا البلاستيك
٥٦,٥٦٧,٣٠٤	٥٧,٢٠٥,٦٨١				

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على رصيد الاستثمارات في شركات حليفة خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٥,٧١٤,٧٤٠	٥٦,٥٦٧,٣٠٤	رصيد بداية السنة
٨,١٢٠,٢٤٦	٧,٣٨١,١٩٧	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(٥,٨٨٤,٤٨٠)	(٥,٨٥٦,٦٥٨)	توزيعات أرباح نقدية من شركات حليفة
(٢٥٢,٦٦٨)	(٢٣٠,٢٠٧)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
(١,١٣٠,٥٣٤)	(٦٥٥,٩٥٥)	من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة (إيضاح ٧)
٥٦,٥٦٧,٣٠٤	٥٧,٢٠٥,٦٨١	حصة الشركة من فروقات ترجمة عملات أجنبية لشركات حليفة
		رصيد نهاية السنة





إن الشركات الحليفة أمدلا غير مدرجة في الأوراق المالية. يوضح الجدول التالي ملخص المعلومات المالية المتعلقة باستثمارات الشركة في شركاتها الحليفة:

المجموع		شركة تكنولوجيا البيتانيك		شركة المشروعات الوطنية الفلسطينية	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٥٦,٦٦٠,٠٤٦	٥٠,٤٣٢,٢٦٦	١٤٨,١٤٠	١٤٣,١٦٨	٥٦,٥١١,٩٠٦	٥٠,٢٨٩,٠٩٨
٩٥,٨٧٢,٨٤٧	١٠٣,١٣٤,٤٣٩	٦٦٨,٩٠٥	٦٢٢,٩٢٣	٩٥,٢٠٣,٩٤٢	١٠٢,٥١١,٥١٦
(١١,٧١٤,٨٠٠)	(١٠,٤٣٩,٧٤٧)	(٧٩,٣٥٩)	(٢٤,٧١٢)	(١١,٦٣٤,٧٢١)	(١٠,٤١٥,٠٣٥)
(٢٢,٧٤٥,٧٤٧)	(٢٢,٣٦٥,٩٤١)	(١٨٢,٠٤٩)	(١٨١,٢٣٥)	(٢٢,٥٦٣,٦٩٨)	(٢٢,١٨٤,٧١١)
١١٨,٠٧٢,٠٦٦	١٢,٠٧٦١,٠١٢	٥٥٥,٦٣٧	٥٦٠,١٤٤	١١٧,٥١٧,٤٢٩	١٢٠,٢٠٠,٨٦٨
(١٧٧,٠٤٥)	(١٧٦,٠٧٨)	-	-	(١٧٧,٠٤٥)	(١٧٦,٠٧٢)
١١٧,٨٩٦,٠٢١	١٢,٠٥٨٤,٩٤٠	٥٥٥,٦٣٧	٥٦٠,١٤٤	١١٧,٣٤,٣٨٤	١٢٠,٢٤٧,٩٦٦
٤٥,٤٨٦,٢٣٣	٤٦,١٢٤,٦١٠	١٥٠,١٧٢	١٥١,٣٩٠	٤٥,٣٣٦,٦١١	٤٥,٩٧٢,٣٢٠
١١,٠٨١,٠٧١	١١,٠٨١,٠٧١	١٤,٦٢١	١٤,٦٢١	١١,٠٦٦,٤٥٠	١١,٠٦٦,٤٥٠
٥٦,٥٦٧,٣٠٤	٥٧,٢٠٥,٦٨١	١٦٤,٧٩٣	١٦٦,٠١١	٥٦,٤٠٢,٥١١	٥٧,٠٣٩,٦٧٠
١٤٨,٧٧٢,٧٦٨	١١٨,٤٩٧,٧٣٧	٣٣١,٩١٤	٣٤٦,٩٢٦	١٤٨,٤٤٠,٨٥٤	١١٨,١٥٠,٨١١
٢١,٠٧٥,٦٠٨	١٩,١١٤,٦٤١	٢٨٢,٩٩٤	٣٤,٥٠٦	٢٠,٩٩٧,٣١٤	١٩,٠٨٠,١٣٥
٨,١٧٠,٢٤٦	٧,٣٨١,١٩٧	٧,٦٤٧	٩,٣٢٦	٨,١١٧,٥٩٩	٧,٣٧١,٨٧١
(١,١٢,٥٣٤)	(٦٥٥,٩٥٥)	-	-	(١,١٢,٥٣٤)	(٦٥٥,٩٥٥)
(٢٥٢,٦٦٨)	(٢٣,٠٢٧)	-	-	(٢٥٢,٦٦٨)	(٢٣,٠٢٧)

#### المركز المالي للشركات الحليفة

- موجودات غير متداولة
- موجودات متداولة
- مطلوبات غير متداولة
- مطلوبات متداولة
- مجموع حقوق الملكية
- حقوق جهات غير مسيطرة
- حقوق ملكية حملة الأسهم للعائد لمساهمي الشركة الأم
- حصة الشركة للعائد لمساهمي الشركة الحليفة
- التفوزة الضمنية
- القيمة التقديرية للاستثمار
- الإجراءات ونتائج الأعمال
- إيرادات
- نتائج الأعمال
- حصة الشركة من نتائج الأعمال
- حصة الشركة من فروقات عملات أجنبية لشركات حليفة
- حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية
- لشركات حليفة

٧. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
١٢,١٣٧,١٥٦	١١,٨٨٧,٨٧٧
٦٦٢,١٢٥	٥٢٣,٢٣٣
١٢,٧٩٩,٢٨١	١٢,٤١١,١١٠
٧٠٩,٠٠٠	٧٠٩,٠٠٠
٧٠٩,٠٠٠	٧٠٩,٠٠٠
١٣,٥٠٨,٢٨١	١٣,١٢٠,١١٠

أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:

أسهم مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية  
أسهم مدرجة في بورصة فلسطين للأوراق المالية\*

أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى:

أسناد قرض مدرجة في أسواق عالمية\*\*

مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

\* قامت الشركة خلال العام ببيع جميع حصصها في شركة فلسطين لصناعات اللدائن المساهمة العامة المحدودة بقيمة ٩٣,١٠٤ دينار أردني.

\*\* قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ بشراء أسناد القرض الدائمة المستدامة بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٧٠٩,٠٠٠ دينار أردني) من مجموعة البنك العربي (البنك). قام البنك باصدار هذه الأسناد بسعر فائدة ثابت بلغ ٨٪ سنوياً، وهي غير تراكمية وتدفع بشكل نصف سنوي. تم إدراج هذه الأسناد في بورصة لندن (سوق الأوراق المالية الدولية) وسوق السندات المستدامة. إن هذه الاسناد ليس لها تاريخ استحقاق ويمكن استردادها من قبل البنك وفقاً لتقديره الخاص ووفقاً لشروط الاصدار وبموافقة مسبقة من السلطات التنظيمية. إن تاريخ إعادة تسعير هذه الأسناد يوافق ١٠ نيسان ٢٠٢٩.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
(٣,٥٧٤,٣٥٢)	(٤,٦٩٨,٠٦٠)
(٨٧١,٠٤٠)	(٢٩٥,٠٦٨)
(٢٥٢,٦٦٨)	(٢٣٠,٢٠٧)
-	١٨,٦٨٩
(٤,٦٩٨,٠٦٠)	(٥,٢٠٤,٦٤٦)

رصيد بداية السنة

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من

خلال بنود الدخل الشامل الأخرى لشركات حليفة (إيضاح ٦)

المحول من احتياطي القيمة العادلة إلى الأرباح المدورة نتيجة بيع موجودات

مالية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

رصيد نهاية السنة

وفقاً لاتفاقية قرض طويل الأجل (إيضاح ١٤)، تم رهن جزء من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى لصالح بنك اقليمي. بلغت القيمة العادلة والدفترية للأسهم المرهونة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مبلغ ٥,٩٦٦,٧٩٣ دينار أردني، ومبلغ ٦,٠٩٤,٦٥٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

٨. بضاعة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٩٤,٣١٩	٨٢٦,٦١٣	بضاعة جاهزة للبيع
٤٧٤,٩١٩	٨٩١,٨٥٢	مواد خام
٧٤,١٣٧	٥٠,٥٨٥	أخرى
١,٢٤٣,٣٧٥	١,٧٦٩,٠٥٠	
(٥٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠)	مخصص بضاعة متقادمة
١,١٩٣,٣٧٥	١,٧١٩,٠٥٠	

٩. موجودات متداولة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧١,١٣٨	٤٢٩,٨٧١	دفعات مقدمة لموردين
٤٥,٩٢٠	٩٧,٦٢٢	مستحق من ضريبة القيمة المضافة
٣٠,٦٤٤	٢٥,٥٢٣	مستحق من الموظفين
٥٢,٤٥٠	١١,٤٦٨	أرباح استثمارات مستحقة
٢,٤٢٦	٢,٣٩٣	تأمينات مستردة
٣,٦١٦	١٣,٩٧٠	أخرى
٣٠٦,١٩٤	٥٨٠,٨٤٧	
-	(٢٥,٧٩٩)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*
٣٠٦,١٩٤	٥٥٥,٠٤٨	

\* فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
-	-	رصيد بداية السنة
-	٢٥,٧٩٩	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	٢٥,٧٩٩	رصيد نهاية السنة



١٠. ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة في قائمة المركز المالي بالصافي بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. تشمل الذمم المدينة ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم العملاء
٧٥٣,٣٣١	٨٩٣,٨٤٧	
١,٠٥٠,٠١٦	١,١٩٣,٤٧٤	شيكات برسم التحصيل
١,٨٠٣,٣٤٧	٢,٠٨٧,٣٢١	
(٤٨٩,٨٩٧)	(٥٢٤,٣٥٧)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*
١,٣١٣,٤٥٠	١,٥٦٢,٩٦٤	

\* فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
٤٧٧,٦٥٧	٤٨٩,٨٩٧	
-	٤٠,٦٢٠	إضافات خلال السنة
١٢,٢٤٠	(٦,١٦٠)	فروقات عملة
٤٨٩,٨٩٧	٥٢٤,٣٥٧	رصيد نهاية السنة

فيما يلي المعلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان على الذمم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

أكثر من ١٩٠ يوم	ذمم مستحقة				المجموع	٢٠٢٤
	١٦١ - ١٩٠ يوم	١٣١ - ١٦٠ يوم	١٠١ - ١٣٠ يوم	أقل من ١٠٠ يوم		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	نسبة المخصص
%١٠٠	%٨١	%٦١	%٤٤	%٣	%٢٥	ذمم مدينة
٤٦٤,٢١٢	١٥,٧٥٦	٤,١٤٧	٦,٠٥٠	١,٥٩٧,١٥٦	٢,٠٨٧,٣٢١	مخصص الخسائر
(٤٦٤,٢١٢)	(١٢,٧٣٨)	(٢,٥٢٢)	(٢,٦٤٩)	(٤٢,٢٣٦)	(٥٢٤,٣٥٧)	الإئتمانية المتوقعة

أكثر من ١٩٠ يوم	ذمم مستحقة				المجموع	٢٠٢٣
	١٦١ - ١٩٠ يوم	١٣١ - ١٦٠ يوم	١٠١ - ١٣٠ يوم	أقل من ١٠٠ يوم		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	نسبة المخصص
%١٠٠	%٥٨	%٤١	%٢٤	%٥	%٢٧	ذمم مدينة
٣٦٠,٢٤٩	٣,٠٣٦	٢٣,٢٥٢	٢٦٩,١٧٧	١,١٤٧,٦٣٣	١,٨٠٣,٣٤٧	مخصص الخسائر
(٣٦٠,٢٤٩)	(١,٧٥٦)	(٩,٤٦٢)	(٦٤,٦٢٦)	(٥٣,٨٠٤)	(٤٨٩,٨٩٧)	الإئتمانية المتوقعة

## ١١. النقد والأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥٠٣,٢٥٣	٢١٣,٣١٢
٥٠٣,٢٥٣	٢١٣,٣١٢

النقد والأرصدة لدى البنوك

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥٠٣,٢٥٣	٢١٣,٣١٢
-	(٤٩٠,٠٥٣)
٥٠٣,٢٥٣	(٢٧٦,٧٤١)

النقد والأرصدة لدى البنوك

حساب جاري مدين (إيضاح ١٧)

النقد والنقد المعادل

## ١٢. رأس المال المدفوع

يتألف رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب والمدفوع من ٨,٠٠٠,٠٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم وذلك بعد أن قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٢ أيار ٢٠٢٤ الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة كما في تاريخ الهيئة العامة للشركة وبمعدل سهم مجاني لكل سهم، والذي يترتب عليه زيادة رأس مال الشركة بنسبة ١٠٠٪ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد.

## ١٣. الاحتياطات

### احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم اقتطاعه من الأرباح خلال السنوات وفقاً لأحكام قانون الشركات. لا يجوز وقف الاقتطاع من الأرباح قبل أن يبلغ رصيد حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع الحد الأدنى المنصوص عليه في التشريعات النافذة. تم خلال العام تحويل مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني من بند الأرباح المدورة إلى بند الاحتياطي الاجباري، كما قررت الشركة إيقاف التحويلات إلى حساب الاحتياطي الإجباري حيث بلغ مجموع الاحتياطي ما نسبته ٢٥٪ من رأس المال المصرح به.

### احتياطي إختياري

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠١١ على توصية مجلس الإدارة باقتطاع احتياطي اختياري من الأرباح الصافية السنوية للشركة بحيث لا تزيد نسبته عن ٢٥٪ من رأس المال.

## ١٤. قروض وتمويلات طويلة الأجل

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥,٤٥٣,٨٤٩	٢,٦١٤,٥٢٤
٦,١٨٠,٨٥١	٣,٦٢٣,٢٠٢
١١,٦٣٤,٧٠٠	٦,٢٣٧,٧٢٦

قروض وتمويلات طويلة الأجل

أقساط قروض وتمويلات طويلة الأجل تستحق خلال عام



فيما يلي جدول استحقاق رصيد القروض:

٣,٦٢٣,٢٠٢	٢٠٢٥	ما يستحق خلال عام
٢,٦١٤,٥٢٤	٢٠٢٦	
<u>٦,٢٣٧,٧٢٦</u>		

فيما يلي ملخص الحركة على حساب قروض وتمويلات طويلة الأجل خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٤,٩٠١,٨٨٣	١١,٦٣٤,٧٠٠	رصيد بداية السنة
٩٣٥,٦٨٦	١,٤٩٣,٨٧٤	سحوبات خلال السنة
(٤,٢٠٢,٨٦٩)	(٦,٨٨١,٨٦٧)	دفعات خلال السنة
-	(٨,٩٨١)	فروقات عملة
<u>١١,٦٣٤,٧٠٠</u>	<u>٦,٢٣٧,٧٢٦</u>	الرصيد في نهاية السنة

وقعت الشركة خلال العام اتفاقية تمويل مع بنك إقليمي بسقف إجمالي بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١,٠٦٣,٥٠٠ دينار أردني) بهدف تمويل نشاطات الشركة التشغيلية وشراء بضاعة. يستحق على التمويل فائدة متغيرة بقيمة فائدة (برايم) شهراً مضافاً إليه ٠,٢٥%. ينفذ التمويل على عدة سحوبات وتسدد كل عملية سحب على مدى ٩ شهور من تاريخ كل عملية سحب وبموجب فترة سماح تبلغ ٣ شهور. بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض مبلغ ١,٠٠٨,٦٧٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٢٢ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك إقليمي بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني بهدف تمويل نشاطات الشركة التشغيلية. يستحق على القرض فائدة سنوية ثابتة بمعدل ٤,٥% سنوياً، ويسدد بموجب قسطين متساويين بتاريخ ٢٥ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٥ حزيران ٢٠٢٤. قامت الشركة خلال العام بتسديد القسط الأخير من هذا القرض. بلغ الرصيد المستغل من القرض مبلغ ٧٨٩,٢٥٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٢٢ على اتفاقيتي تمويل مرابحة مع بنك محلي بسقف إجمالي بلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٧٠٩,٠٠٠ دينار أردني) بهدف تمويل أنشطتها التشغيلية وشراء بضاعة. يستحق على تمويل المرابحة ربح سنوي بمعدل ٦%. ينفذ تمويل المرابحة على عدة مراحل ويسدد على مدى ٩ شهور من تاريخ كل صفقة. قامت الشركة خلال العام بتسديد القسط الأخير من هذه التمويلات. بلغ الرصيد المستغل من هذه التمويلات مبلغ ٤٤٤,٢٩٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٢١ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك اقليمي بمبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١٤,١٨٠,٠٠٠ دينار أردني) بهدف شراء أسهم إضافية في شركة حليفة شركة المشروبات الوطنية الفلسطينية (كوكا كولا). تم خلال العام ٢٠٢٣ توقيع ملحق لاتفاقية القرض بحيث ينص على استحقاق فائدة بمقدار ٢,٥٪ + SOFR ويحد أدنى ٥٪ سنوياً، بدلاً من الفائدة السنوية المتناقصة المنصوص عليها في الاتفاقية وبمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) لأربعة أشهر مضافاً إليه ٢,٧٥٪. ويحد أدنى لسعر الفائدة ٤٪ سنوياً. يسدد القرض بموجب ٣ أقساط سنوية تبدأ بتاريخ ٣١ آب ٢٠٢٢ وتنتهي في ٣١ آب ٢٠٢٦. تم منح هذا القرض مقابل تعهد شركة كوكاكولا بتحويل الأرباح النقدية لحساب شركة مصانع الزيوت النباتية في البنك المقرض، بالإضافة إلى تعهد الشركة بعدم بيع حصتها في شركة المشروبات الوطنية الفلسطينية (كوكاكولا) ما دام رصيد القرض قائم إلا بموافقة خطية مسبقة من البنك المقرض، وفي حال البيع، يكون ذلك مشروطاً بسداد كامل قيمة القرض، بالإضافة إلى الكفالة الاعتبارية لمساهم رئيسي في الشركة. قامت الشركة خلال العام بتحويل عملة هذا القرض من عملة الدولار الأمريكي إلى عملة الشيقل الإسرائيلي، حيث ترتب على ذلك أن تصبح نسبة الفائدة للقرض ١٪ + ILS Prime Leding Rate ويحد أدنى ٥٪، وتصبح آلية السداد بموجب خمسة أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وتنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦. بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض مبلغ ٥,٢٢٩,٠٤٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل مبلغ ٨,٧٢٦,١٥٦ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠١٧ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك اقليمي بمبلغ ١٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بهدف تمويل أنشطة الشركة الاستثمارية. يستحق على القرض فائدة سنوية متناقصة بمقدار ٤,٥٪، ويسدد القرض بموجب ٨ أقساط نصف سنوية تبدأ بعد ٢٤ شهراً من تاريخ سحب كامل قيمة القرض، علماً بأن الشركة قامت بسحب كامل قيمة القرض بتاريخ ٥ كانون الثاني ٢٠١٧. تم منح هذا القرض مقابل رهن أوراق مالية (إيضاح ٧) وأراضي مملوكة (إيضاح ٣) من قبل الشركة بلغت قيمتها الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مبلغ ٥,٩٦٢,٧٩٣ دينار أردني و ٩٢,٠٥٩ دينار أردني، على التوالي. قامت الشركة خلال العام بتسديد القسط الأخير من هذا القرض. بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض مبلغ ١,٦٧٥,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

#### ١٥. مطلوبات عقود الإيجار

فيما يلي ملخص الحركة على مطلوبات عقود الإيجار خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
٩٤,٨٤٧	٥٥,٥٧٣	مصاريف تمويل (إيضاح ٢٨)
٣,٦٠٥	٢,١٠٨	دفعات خلال السنة
(٤٢,٨٧٩)	(٣٠,٦٠٨)	رصيد نهاية السنة
٥٥,٥٧٣	٢٧,٠٧٣	الجزء قصير الأجل من مطلوبات عقود الإيجار
(٣٣,٤٢٢)	(٢٧,٠٧٣)	مطلوبات عقود الإيجار طويلة الأجل
٢٢,١٥١	-	



## ١٦. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
٥٩٧,٤٠٨	٧٧١,٦٣٠	إضافات خلال السنة
٢٢٢,٦٧٢	٥٨,٦٢٦	دفعات خلال السنة
(٢١,١٠١)	(٣١١,٧٥٧)	فروقات عملة
(٢٧,٣٤٩)	(١١,٧٤٧)	رصيد نهاية السنة
٧٧١,٦٣٠	٥٠٦,٧٥٢	

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين ونظام شؤون الموظفين الخاص بالشركة.

## ١٧. تسهيلات ائتمانية

بناءً على اتفاقيات حسابات الجاري مدين الممنوحة من قبل بنك محلي، بلغ سقف الجاري مدين بعملة الدولار الأمريكي ١,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١,٠٦٣,٥٠٠ دينار أردني) وسقف الجاري مدين بعملة الشيلق الإسرائيلي ١,٠٠٠,٠٠٠ شيلق إسرائيلي (ما يعادل ١٩٤,٠٠٠ دينار أردني). بلغ الرصيد المستغل من حساب جاري المدين بعملة الدولار الأمريكي مبلغ ٤٩٠,٠٥٣ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، لم يتم استغلال الرصيد من حساب الجاري مدين بعملة الدولار الأمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، في حين لم يتم استغلال الرصيد في حساب الجاري مدين بعملة الشيلق الإسرائيلي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. يستحق على الجاري مدين بعملة الدولار الأمريكي فائدة شهرية (برايم) شهراً مضافاً اليه ١,٢٥٪ على ألا يقل عن ٦٪ ويستحق على الجاري مدين بعملة الشيلق الإسرائيلي فائدة شهرية (برايم) شهراً مضافاً اليه ٢,٥٪.

## ١٨. ذمم دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	ذمم موردين
١٨٥,٠٥٠	١٧٩,٩٩١	شيكات آجلة
٤٤,٥٨٠	١٠٦,٣١٩	
٢٢٩,٦٣٠	٢٨٦,٣١٠	

## ١٩. أرباح أسهم مستحقة للمساهمين

### توزيعات أرباح نقدية

قررت الهيئة العامة العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٢ أيار ٢٠٢٤ الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بقيمة ٠,٢٥ دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمال ٢٠٢٣.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد في ١٠ أيار ٢٠٢٣ توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٠,٥ دينار أردني للسهم الواحد بإجمالي مبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن نتائج أعمال عام ٢٠٢٢.



## توزيعات أسهم مجانية

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٢ أيار ٢٠٢٤ الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة كما في تاريخ الهيئة العامة للشركة وبمعدل سهم مجاني لكل سهم، والذي يترتب عليه زيادة رأس مال الشركة بنسبة ١٠٠٪ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد.

لقد كانت الحركة على حساب أرباح مستحقة للمساهمين خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٦٣,٠٩٣	٨٦٣,٣٠٨	رصيد بداية السنة
٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
(١,٨٩٩,٧٨٥)	(٩٦٣,٧٣٣)	دفعات خلال السنة
٨٦٣,٣٠٨	٨٩٩,٥٧٥	رصيد نهاية السنة

## ٢٠. مخصص ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل الساري المفعول في فلسطين. فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٨١٨,٢٢٤	٨٢٦,٣٤٩	رصيد بداية السنة
٢٦٠,٠٥٠	٣٩٣,١٥١	ضريبة دخل السنة الحالية
(٢٢٩,٤٥٠)	(٢٢٦,١٧٢)	دفعات خلال السنة
(٢٢,٤٧٥)	(٤,١٠٧)	فروقات عملة
٨٢٦,٣٤٩	٩٨٩,٢٢١	رصيد نهاية السنة

توصلت الشركة خلال العام إلى مخالصات نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام ٢٠١٧، حيث لم ينتج عنها قيد أي مخصصات إضافية. قامت الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية للأعوام من ٢٠١٨ وحتى ٢٠٢٣ خلال المدة القانونية، كما يقوم المستشار الضريبي للشركة بمتابعة اجراءات الحصول على تسوية ومخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لتلك الأعوام.

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٨,٠٣٣,١٩١	٨,٧٣٦,٤١٨	الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل
١,٦٩٩,٧٢٨	١,٢١٨,٣٧٧	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٨,١٥٦,٥١٢)	(٧,٤٩٨,٦٩٨)	أرباح غير خاضعة للضريبة
١,٥٧٦,٤٠٧	٢,٤٥٦,٠٩٧	الربح الضريبي
٢٣٦,٤٦١	٣٦٨,٤١٥	ضريبة الدخل المستحقة
٢٦٠,٠٥٠	٣٩٣,١٥١	مخصص الضريبة المكون
%٢.٩٤	%٤.٢٢	معدل ضريبة الدخل الفعلي

بلغت النسبة القانونية لضريبة الدخل ١٥٪ وذلك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.



٢١. مطلوبات متداولة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٤٩,٧٢٩	١٣٢,٣٢٣
٢١,٨٠٠	٨٥,٠١٦
٣٩,١٠٥	٤٢,٦٩٦
٤,١٩٤	٥,٩٢٨
٩٠,٣٣٩	٦٨٣
٣٨٥,٥١٤	١٩,٨٦٣
٥٩٠,٦٨١	٢٨٦,٥٠٩

مكافآت مستحقة للموظفين  
مستحق لأعضاء مجلس الإدارة  
مصاريف مستحقة  
مستحق لجهات ذات علاقة  
فوائد مستحقة  
أخرى

٢٢. المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥,٦٦٢,١٥٩	٥,٨٨١,٢٤١
١,٠٧٧,٦٩٧	١,١٠٢,٨١٠
٦,٧٣٩,٨٥٦	٦,٩٨٤,٠٥١
(١٢٢,٤٧٠)	(١٨٥,٨٥١)
٦,٦١٧,٣٨٦	٦,٧٩٨,٢٠٠

حسب نوع المبيعات

سمن نباتي  
زيوت نباتية  
مرتجعات وخصم على المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٥,٨٢٦,٨٤٥	٦,٠٨٦,٠٠٤
٧٩٠,٥٤١	٧١٢,١٩٦
٦,٦١٧,٣٨٦	٦,٧٩٨,٢٠٠

حسب المنطقة الجغرافية

إيرادات داخل فلسطين  
إيرادات خارج فلسطين

يتم الاعتراف بالإيرادات عند نقطة معينة من الزمن في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الموجودات المباعة إلى الزبون، وبشكل عام عند تسليمه البضائع.

٢٣ . كلفة المبيعات والتكاليف التشغيلية

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٣,٣٣١,٠٩٧	٣,٣٧٩,٤٧٣
٧٢٠,٣٠٨	٧٠٥,٧٤٢
٣٠٧,٢٢٠	٣٠٧,١٦٢
١٥٧,٨٥٨	١٧٢,٥٢٨
١٦٣,٦٤٧	١٧٧,٨١٠
٤,٦٨٠,١٣٠	٤,٧٤٢,٧١٥
١,١٠٥,٨٨٥	٦٩٤,٣١٩
(٦٩٤,٣١٩)	(٨٢٦,٦١٣)
٥,٠٩١,٦٩٦	٤,٦١٠,٤٢١

كلفة الإنتاج:  
 مواد مباشرة  
 مواد غير مباشرة  
 أجور مباشرة  
 أجور غير مباشرة  
 تكاليف صناعية غير مباشرة  
 بضاعة جاهزة في بداية السنة  
 بضاعة جاهزة في نهاية السنة  
 كلفة المبيعات

٢٤ . مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
٢٣٢,٥٦٥	٢٧٨,٢٢٠
٨٦,٨٨٤	١٤٦,٦٦٣
٤٨,٠٦٤	٤٤,٢٢١
٦٨,٣٢٧	٤١,١٣٥
٢,٥٢٢	١٠,٤٤٩
٤٣٨,٣٦٢	٥٢٠,٦٨٨

رواتب ومصاريف متعلقة بها  
 أجور نقل ومواصلات  
 مصاريف حملات ترويجية وإعلانات  
 استهلاكات (إيضاح ٣)  
 أخرى



٢٥. مصاريف إدارية وعمامة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٦٠,٨٢٩	٣٢٨,٨٠٨	رواتب ومصاريف متعلقة بها
٢٤,١٠٠	٨٦,٢٠٠	مكافآت وتنتقلت أعضاء مجلس الإدارة
٣٧,٨١٧	٥٦,٥٠٩	أنعاب مهنية واستشارية
١١,٩٤١	٤٤,٢٥٥	استهلاك عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٣)
٣٠,٤١٠	٣١,١٩٦	رسوم ورخص واشتراكات
٢٤,٢١٨	٢٦,٦٨٦	أمن وحراسة
١٨,٣٨٥	٢٣,٥٦٩	تنقل وسفريات
١٥,٩٥٠	١٩,٣٢٨	تأمين الموجودات والموظفين
٦,٣٥٠	١٤,٠٢٠	تبرعات
١١,٢٤٤	١٣,٠٠٩	مصاريف المكتب
٥,٠٨٢	٩,٨٥٥	ضيافة
١٦,٩٤٦	٩,٨١٤	بريد وهاتف
٤,٩٣٥	٥,٢٩٣	عمولات بنكية
٧,١٠٢	٤,٤١٧	مصاريف السيارات
١,٧٠٧	٣,٦٣١	قرطاسية ومطبوعات
٨,٦٣٤	٦,٧٥٢	أخرى
٦٨٥,٦٥٠	٦٨٣,٣٤٢	

٢٦. إيرادات تشغيلية أخرى، بالصافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار أردني	دينار أردني	
١٥٦,٠٢٥	١٥٥,٢٣٧	إيرادات تأجير الهناجر الصناعية
(٥٠,٦٥٥)	(٤٨,٦٢٨)	مصروف استهلاك الهناجر الصناعية
(١٤,٦٢١)	(١٤,٧٣٩)	مصاريف أخرى على الهناجر الصناعية
٩٠,٧٤٩	٩١,٨٧٠	

٢٧. أرباح استثمارات

يمثل هذا البند توزيعات أرباح للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

## ٢٨. مصاريف تمويل

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
١,٠٢٥,٨٨٣	٧٢٤,٨١٧
٥٣,٩٧٦	٢٥,٠٧٤
٣,٦٠٥	٢,١٠٨
١,٠٨٣,٤٦٤	٧٥١,٩٩٩

مصاريف تمويل متعلقة بالقروض والتمويلات طويلة الأجل  
مصاريف تمويل متعلقة بالتسهيلات الائتمانية  
مصاريف متعلقة بمطلوبات عقود الاجار (إيضاح ١٥)

## ٢٩. إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار أردني	دينار أردني
(١٩٥,٦١١)	١٣١,٧٢٦
-	١٦,٥٣٧
(٩,٨٣٠)	-
(٢١,٢٣٢)	٢٤,٦٣٠
(٢٢٦,٦٧٣)	١٧٢,٨٩٣

أرباح (خسائر) تقييم فروقات عملة  
أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات  
خسائر تدني قيمة بضاعة  
أخرى، بالصافي

## ٣٠. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٢ أيار ٢٠٢٤ الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم مجانية على مساهمي الشركة كما في تاريخ الهيئة العامة للشركة وبمعدل سهم مجاني لكل سهم، والذي يترتب عليه زيادة رأس مال الشركة بنسبة ١٠٠٪ ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد. بناءً على ذلك إن الحصة الأساسية والمخفضة من ربح خلال عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٧,٧٧٣,١٤١	٨,٣١٢,٧٠٩
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
٠.٩٧٢	١.٠٣٩

ربح السنة (دينار أردني)  
المعدل المرجح لعدد الأسهم  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (دينار أردني)

## ٣١. جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.



تشمل قائمة المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني	بنك مستثمر به من مساهم رئيسي	قروض وتمويلات طويلة الأجل
١١,٦٣٤,٧٠٠	٦,٢٣٧,٧٢٦	بنك مستثمر به من مساهم رئيسي	تسهيلات ائتمانية
-	٤٩٠,٠٥٣	بنك مستثمر به من مساهم رئيسي	أسناد قرض مدرجة في أسواق عالمية
٧٠٩,٠٠٠	٧٠٩,٠٠٠	شركات شقيقة	ذمم دائنة
٢٧,٠٧٨	٢٣,٩٣٩	شركات شقيقة	مستحق لجهات ذات علاقة
٤,١٩٤	٥,٩٢٨	أعضاء مجلس الإدارة	مطلوبات متداولة أخرى
٢١,٨٠٠	٨٥,٠١٦	بنك مستثمر به من مساهم رئيسي	مطلوبات متداولة أخرى
٩٠,٣٣٩	٦٨٣		

تشمل قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني	شركات شقيقة	مبيعات
١٥٣,٣٤٩	-	شركات شقيقة	مشتريات
١١٨,٨٨٢	٧٥,٨٣٢	بنوك مستثمر به من مساهم رئيسي	أرباح استثمارات
٧٠٦,٦٥٥	٨٧٦,٥٦٩	وشركات شقيقة	مصاريف تمويل
١,٠٧٩,٨٥٩	٧٤٩,٨٩١	بنك مستثمر به من مساهم رئيسي	إيرادات تأجير الهناجر الصناعية
٣٦,٩٥٢	٣٥,٨١٩	شركات شقيقة	

٢٠٢٣	٢٠٢٤	رواتب ومنافع الإدارة العليا:
دينار أردني	دينار أردني	حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها
١٢٨,٧٩٩	١٢١,٣٢٨	حصة الإدارة العليا من مصروف تعويض نهاية الخدمة
١٠,٤١٥	٥,٨٠٨	مكافآت وتنتقلت أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,١٠٠	٨٦,٢٠٠	

### ٣٢. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة.

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

قياس القيمة العادلة باستخدام				
تاريخ التقييم	المجموع	(المستوى الأول)	(المستوى الثاني)	(المستوى الثالث)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
معلومات مالية بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٧)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	١٣,١٢٠,١١٠	١٢,٤١١,١١٠	٧٠٩,٠٠٠
	-			

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

قياس القيمة العادلة باستخدام				
تاريخ التقييم	المجموع	(المستوى الأول)	(المستوى الثاني)	(المستوى الثالث)
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
معلومات مالية بالقيمة العادلة:				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى (إيضاح ٧)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	١٣,٥٠٨,٢٨١	١٢,٧٩٩,٢٨١	٧٠٩,٠٠٠
	-			

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

### ٣٣. القيمة العادلة للأدوات المالية

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة للموجودات المتداولة الأخرى والذمم المدينة والنقد والمعادل والذمم الدائنة وأرباح الأسهم المستحقة للمساهمين والمطلوبات المتداولة الأخرى هي مقاربة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تحديد القيمة العادلة للقروض والتمويلات طويلة الأجل ومطلوبات عقود الإيجار طويلة الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

تم تحديد القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى المتداولة وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

تم تحديد القيمة العادلة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى من خلال مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة دين مشابهة لها إلى حد كبير كما في تاريخ القوائم المالية.



### ٣٤. إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناجمة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم ومخاطر أسعار الفائدة. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

#### مخاطر الائتمان

تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان وفق سياستها المتعلقة بإدارة مخاطر الائتمان. لدى الشركة قاعدة كبيرة من العملاء، وبالتالي فإن مخاطر الائتمان المرتبطة بالذمم المدينة موزعة على عدد كبير من العملاء. كذلك تتبع الشركة نظاماً للتحصيل من خلال جهود الإدارة والطرق القانونية.

يتم إجراء دراسة تدني القيمة بشكل منفرد على بعض العملاء الرئيسيين كما في تاريخ القوائم المالية. بالإضافة الى إجراء دراسة تدني القيمة على عدد كبير من الذمم الأخرى بشكل مجموعات. تتضمن طريقة الاحتساب نسب تخصيص محددة تم احتسابها من مجموعة عوامل تشمل أنماط التحصيل التاريخية، ونوع العملاء والخدمات المقدمة، وكشوف تعميم الذمم المدينة، وتحديد تعريف التعثر من خلال عدد أيام معين.

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناجمة عن موجودات مالية أخرى والتي تشمل النقد والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الموجودات المتداولة الأخرى فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان ينتج عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان الناجمة عن الأنشطة التشغيلية بشكل أساسي (الذمم التجارية).

#### مخاطر السيولة

إن الهدف من إدارة مخاطر السيولة هو الحفاظ على التوازن ما بين استمرارية تدفق الأموال والمرونة من خلال توفر السيولة من عوائد الاستثمارات وتسريع تحصيل الذمم المدينة. يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية غير المخصوصة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ حسب فترة الاستحقاق:

تحت الطلب وحتى ٣ شهور	من ٣ الى ١٢ شهر	من ١ الى ٥ سنوات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٤٦٩,٦٢٦	٣,٥٦٠,٦٢٨	٢,٨٢١,٨٢٠	٦,٨٥٢,٠٧٤
٤٩٠,٠٥٣	-	-	٤٩٠,٠٥٣
١٢,٧٠٩	١٥,٢٠٨	-	٢٧,٩١٧
٢٨٦,٣١٠	-	-	٢٨٦,٣١٠
٨٩٩,٥٧٥	-	-	٨٩٩,٥٧٥
٢٦٦,٦٤٦	-	-	٢٦٦,٦٤٦
٢,٤٢٤,٩١٩	٣,٥٧٥,٨٣٦	٢,٨٢١,٨٢٠	٨,٨٢٢,٥٧٥



المجموع	من ١ الى ٥ سنوات	من ٣ الى ١٢ شهر	تحت الطلب وحتى ٣ شهور	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١٢,٧٦٩,٤٢٤	٥,٨٩٢,٤١٩	٦,٤٣٥,٣٣٧	٤٤١,٦٦٨	قروض وتمويلات طويلة الأجل
٥٨,٢٩٧	٢٢,٨١٢	٢٢,٨١٢	١٢,٦٧٣	مطلوبات عقود الايجار
٢٢٩,٦٣٠	-	-	٢٢٩,٦٣٠	ذمم دائنة
٨٦٣,٣٠٨	-	-	٨٦٣,٣٠٨	أرباح أسهم مستحقة للمساهمين
٢٠٥,١٦٧	-	-	٢٠٥,١٦٧	مطلوبات متداولة أخرى
١٤,١٢٥,٨٢٦	٥,٩١٥,٢٣١	٦,٤٥٨,١٤٩	١,٧٥٢,٤٤٦	

إن المطلوبات المتداولة تزيد عن الموجودات المتداولة بمبلغ ٢,٥٥١,٥٦٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقارنة مع زيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة بمبلغ ٥,٤٠٧,٩٦٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، هذا وتقوم الشركة بإدارة هذه المخاطر من خلال الحفاظ على التوازن ما بين استمرارية تدفق الأموال والمرونة من خلال الحصول على القروض والتسهيلات الائتمانية وتسريع تحصيل الذمم المدينة، بالإضافة إلى النقد المتدفق من توزيعات الأرباح النقدية من الشركات الحليفة والاستثمارات.

#### مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

تحتفظ الشركة بمعظم حسابات الذمم المدينة بعملة الشيقل الإسرائيلي، بينما يتم تسديد معظم التزامات الشركة بعملة الدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار الأردني مربوط بسعر ثابت مقابل الدولار الأمريكي، وبالتالي لا يوجد أثر على القوائم المالية نتيجة التغيرات في سعر صرف الدولار الأمريكي، وعدم استقرار سعر صرف الشيقل الإسرائيلي مقابل العملات الأخرى يزيد من خطر تعرض الشركة لخسائر نتيجة تذبذب سعر صرف الشيقل الإسرائيلي مقابل الدينار الأردني.

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الدينار الأردني مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار العملات مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة في سعر	الأثر على بنود	الأثر على	الزيادة في سعر	الأثر على بنود
صرف الشيقل الإسرائيلي مقابل الدينار الأردني (%)	الذمم الأخرى	الذمم الأخرى	صرف الشيقل الإسرائيلي مقابل الدينار الأردني (%)	الذمم الأخرى
	دينار أردني	دينار أردني		دينار أردني
٢٠٢٤	٤,٠١٣,٨٩٨	(٥٨٨,٢٧٧)	١٠ +	٤,٠١٣,٨٩٨
الشيقل الإسرائيلي				
٢٠٢٣	٦,٧٧٩,٣٤٣	٤٧٨,٦٤٤	١٠ +	٦,٧٧٩,٣٤٣
الشيقل الإسرائيلي				



## مخاطر التغير في أسعار الأسهم

يبين الجدول التالي التغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المحتملة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
دينار أردني	١٠ +	٢٠٢٤
١,١٨٨,٧٨٨	١٠ +	بورصة عمان للأوراق المالية
٥٢,٣٢٣	١٠ +	بورصة فلسطين للأوراق المالية

الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
دينار أردني	١٠ +	٢٠٢٣
١,٢١٣,٧١٦	١٠ +	بورصة عمان للأوراق المالية
٦٦,٢١٣	١٠ +	بورصة فلسطين للأوراق المالية

## مخاطر أسعار الفائدة

تتجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على القروض والتسهيلات الإئتمانية الخاضعة لأسعار فوائد متغيرة.

يمثل الجدول التالي مدى حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفوائد مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الزيادة في سعر الفائدة	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	
(نقطة أساس)	دينار أردني	٢٠٢٤
٢٠	(٢٢٩)	العملة
		دينار أردني

الزيادة في سعر الفائدة	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	
(نقطة أساس)	دينار أردني	٢٠٢٣
٢٠	(٢٥٣)	العملة
		دينار أردني

### ٣٥. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي في إدارة رأس المال في الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلو الإصدار والاحتياطي الاجباري والاختياري والأرباح المدورة بصافي ٧٣,٣٧٨,٠٠٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٦٦,٠٨٣,٩٨٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

### ٣٦. التزامات محتملة

تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا مقامة ضدها بمبلغ ١٠٠,٢٦٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، مقابل مبلغ ٨٣,٩١٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. إن هذه القضايا لا تزال في مرحلة تقديم البيانات الأولية من قبل الشركة، وتعتقد إدارة الشركة أنه لا حاجة لإثبات أي مخصص مقابل هذه القضايا في القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

### ٣٧. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركات لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها.

### ٣٨. أرقام المقارنة

تم إعادة تويب بعض إيضاحات القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ لتتناسب مع عرض القوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه التويبيات لا تؤثر على نتائج السنوات السابقة أو حقوق الملكية.

### ٣٩. الحرب على قطاع غزة

أدت الحرب الإسرائيلية على قطاع غزة إلى تدمير الكثير من المرافق الاقتصادية في قطاع غزة بالإضافة إلى تعرض العديد من المنشآت والعقارات إلى التدمير الجزئي أو الكلي، كما تأثرت قطاعات الأعمال المختلفة في الضفة الغربية نتيجة القيود والاعلاقات بين المدن وكذلك الاغلاق المتكرر للمعابر الخارجية.

لم يكن هناك تأثير مباشر لهذا الحدث على الشركة كونها لا تقوم بممارسة أنشطة تشغيلية في قطاع غزة، كما أنه لا يوجد للشركة أي موجودات في قطاع غزة، إلا أن هذا الحدث أثر بطريقة غير مباشرة على أنشطة الشركة وإيراداتها حيث تراجع حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة خلال العام الحالي مقارنة بالعام الماضي بما نسبته ٩٪، وذلك بسبب وجود تأثير مباشر لهذا الحدث على شركة المشروبات الوطنية - كوكاكولا (شركة حليفة) كونها تقوم بممارسة أنشطة تشغيلية في قطاع غزة ولديها موجودات في قطاع غزة تضررت بسبب الحرب.

ترى إدارة الشركة أنه بسبب استمرار هذه الحرب قد يكون هناك تأثيرات اضافية لاحقة على أنشطة الشركة التشغيلية وإيراداتها ونتائج أعمالها، على النحو التالي:

- زيادة مخاطر الائتمان لزبائن الشركة من شركات ومحال تجارية وأفراد نتيجة التأثيرات السلبية المتوقعة على الإقتصاد الفلسطيني مما قد يؤثر على قدرة هؤلاء الزبائن من شركات ومحال تجارية وأفراد على الوفاء بالتزاماتهم للشركة.
- من المتوقع أن يكون هناك تراجع إضافي في حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة نتيجة لاستمرار هذا الحدث.



- تأثر سلاسل الإمداد لبعض المواد الخام المستخدمة في عمليات الإنتاج وبالتالي زيادة كلفة المواد.

استجابة لهذه الأحداث قامت الشركة باتخاذ العديد من الإجراءات لمواجهة هذه الآثار حيث قامت الشركة باتباع سياسة انتمائية متحفظة وتقليل المبيعات للقطاع السياحي والمطاعم.

وبالنسبة، لا تزال تأثيرات هذه الحرب المستمرة غير واضحة على الشركة ولا يمكن التنبؤ بأثرها المستقبلي على القوائم المالية للشركة بشكل دقيق. تستمر الإدارة بمتابعة هذا الحدث ودراسة أثره على المركز المالي للشركة. هذا وتعتقد الإدارة أنه لا يوجد أية شكوك جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها.

#### ٤٠. قطاعات أعمال الشركة

تتألف قطاعات أعمال الشركة من القطاع الصناعي والقطاع الاستثماري، حيث أن المخاطر ونسبة العائد يتأثران جوهرياً باختلاف قطاعات الأعمال.

يقوم القطاع الصناعي بصناعة الزيوت النباتية والسمنة وتسويقها في الأسواق المحلية والخارجية.

يمثل قطاع الاستثمار جميع النشاطات الاستثمارية للشركة.

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
المجموع	القطاع الاستثماري	القطاع الصناعي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٦,٧٩٨,٢٠٠	-	٦,٧٩٨,٢٠٠	إيرادات القطاع
(٤,٦١٠,٤٢١)	-	(٤,٦١٠,٤٢١)	كلفة المبيعات
٢,١٨٧,٧٧٩	-	٢,١٨٧,٧٧٩	مجمل الربح
٧,٣٨١,١٩٧	٧,٣٨١,١٩٧	-	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
٨٩٤,٥٦٩	٨٩٤,٥٦٩	-	أرباح استثمارات
١٥٥,٢٣٧	١٥٥,٢٣٧	-	إيرادات هناجر
٨,٧٠٥,٨٦٠	٧,٦٩٦,١٢٨	١,٠٠٩,٧٣٢	ربح القطاع للسنة قبل الضريبة

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

٧٧,٨٧٩,١٤٧	٧١,١٥٠,٤٣٤	٦,٧٢٨,٧١٣	موجودات القطاع
٩,٧٢٣,٢١٩	٥,٢٢٩,٠٤٨	٤,٤٩٤,١٧١	مطلوبات القطاع

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

المجموع	القطاع الاستثماري	القطاع الصناعي	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٦,٦١٧,٣٨٦	-	٦,٦١٧,٣٨٦	إيرادات القطاع
(٥,٠٩١,٦٩٦)	-	(٥,٠٩١,٦٩٦)	كلفة المبيعات
١,٥٢٥,٦٩٠	-	١,٥٢٥,٦٩٠	مجموع الربح
٨,١٢٠,٢٤٦	٨,١٢٠,٢٤٦	-	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
٧٣٠,٦٥٥	٧٣٠,٦٥٥	-	أرباح استثمارات
١٥٦,٠٢٥	١٥٦,٠٢٥	-	إيرادات هناجر
٨,٠٣٣,١٩١	٧,٨٩٩,٨٩٧	١٣٣,٢٩٤	ربح القطاع للسنة قبل الضريبة
يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:			
٧٦,٩٩٦,٣٢٠	٧٠,٩٨٢,٢١١	٦,٠١٤,١٠٩	موجودات القطاع
١٤,٩٧١,٨٧١	١٠,٨٩٥,٦٧٤	٤,٠٧٦,١٩٧	مطلوبات القطاع

